

Memòria Anual d'Activitats 2025

**L'any de la
CIÈNCIA i la
INNOVACIÓ**

ÍNDEX

1

Missatges institucionals 03

2025 d'un cop d'ull 05

REDESSA en xifres 06

Fets destacats del 2025 08

2

Qui som? 11

Una nova dècada 12

Un reconeixement a l'estratègia municipal 13

Visió, missió i valors 17

Redessa i el model de ciutat 20

3

Els nostres serveis a les empreses i la ciutadania 23

Centres d'empreses i serveis 24

Habitatge accessible 34

Gestió del sòl 37

Fires, congressos i convencions 40

4

Principals àmbits on actuem 45

Tecnoparc, de parc tecnològic a districte d'innovació 46

Innovació 52

Sectors estratègics 53

Talent 59

5

Sostenibilitat i entorn 63

Aigua i energia 65

Ús sostenible dels recursos 68

Fomentem la mobilitat sostenible 70

6

Compromesos amb el bon govern 71

Bon govern i transparència 72

Governança i organigrama 74

Gestió econòmica responsable 76

Els nostres grups d'interès 78

Així ens comuniquem 80

La nostra cadena de valor 84

7

Les persones, al centre 89

Igualtat i benestar 91

Programa de formació global 93



Presentar la memòria anual de REDESSA en relació amb el 2025 és fer balanç d'un any profundament transformador per a la ciutat de Reus. Un any en què hem fet un pas endavant en un projecte que ens il·lusiona i que es visibilitza amb l'obtenció de la distinció de Ciutat de la Ciència i la Innovació per al període 2025-2028.

Aquest reconeixement és la confirmació que Reus està construint un model de ciutat que aposta pel talent, que creu en les persones, que treballa per ser més saludable i sostenible i que té un projecte de futur que la distingeix de la majoria de ciutats de l'Estat. I, en aquest nou model de ciutat, REDESSA hi té molt a veure.

En els darrers anys, des del Parc Tecnològic i d'Innovació del Tecnoparc, REDESSA ha anat teixint un ecosistema que aplega les principals empreses tecnològiques de la demarcació i les connecta amb centres de recerca de referència estatal en l'àmbit de la nutrició i la salut, a través, per exemple, de projectes com el Hub Foodtech & Nutrition. Un ecosistema que es complementa amb el talent representat per la Universitat Rovira i Virgili, que té al Campus Bellissens estudis molt vinculats a la innovació, a l'empresa i la salut, a més del projecte de trasllat de la Facultat de Medicina. Les dinàmiques i connexions que es generen entre aquests agents són determinants perquè la ciutat de ciència i innovació que ja és Reus continuï creixent i generant oportunitats, captant i retenint el talent que tenim a la nostra ciutat i al territori.

Reus, com a Ciutat de la Ciència i la Innovació, impulsa 69 projectes que abasten tres grans eixos —ciutadania, empresa i organització— i que tenen una missió clara: millorar la vida de les persones i situar Reus com una referència en coneixement i innovació. Són projectes que promouen la renaturalització urbana, els refugis climàtics, la mobilitat sostenible, la digitalització del cicle de l'aigua, el foment de l'habitatge assequible, i accions que busquen una ciutat inclusiva per a tothom. També són projectes que reforcen el dinamisme econòmic i empresarial: espais d'innovació, suport a pimes o iniciatives per impulsar la creació de *start-ups*.

Aquesta memòria recull el treball d'un any intens, on veureu un resum de molts d'aquests projectes, alhora que dona pas a un 2026 durant el qual Reus continuarà avançant cap a una ciutat més innovadora, sostenible i centrada en el benestar de les persones.

Sandra Guaita Esteruelas
Alcaldeessa de Reus

És un plaer presentar-vos la memòria anual 2025, un any marcat per fites que han reforçat la posició de la nostra ciutat i de la nostra organització com a referents en innovació, talent i desenvolupament econòmic. El reconeixement de Reus com a Ciutat de la Ciència i la Innovació 2025-2028 ha estat, sens dubte, un dels moments més rellevants de l'any que hem deixat enrere. Aquesta distinció ens ha permès accedir a la Xarxa Innpulso i ha consolidat el compromís de la ciutat amb un model de creixement basat en el coneixement, la tecnologia i la col·laboració.

Aquest 2025 els centres d'empreses de REDESSA han acollit 181 empreses, que sumen un total de 1.700 professionals. La nostra empresa de Promoció Econòmica també ha gestionat 323 habitatges de protecció oficial (HPO) i ha tingut una implicació clara en l'impuls dels nous 192 HPO que es lliuraran durant aquest 2026. I, pel que fa a firaReus Events, un any més, el Centre de Fires i Convencions assoleix xifres rècord, generant un impacte econòmic que supera els 41,2 milions d'euros.

Però l'activitat de REDESSA abasta més àmbits: gestiona 59.227 metres quadrats de sòl industrial per a les empreses que volen establir-se a la ciutat, i ha posat en marxa durant el 2025 nous serveis vinculats a la innovació, com ara l'Oficina d'Innovació de Reus (que durant el 2025 ha assessorat 50 pimes), la 5a edició de la Incubadora REDESSA (que s'ha obert a tots els sectors econòmics), el Clúster d'Enginyeries (que en pocs mesos de la seva posada en marxa ja compta amb 39 empreses i institucions adherides), i ha continuat fent créixer el Hub Foodtech & Nutrition, que aplega 77 adhesions i representa 4.000 milions d'euros en vendes.

Per la seva banda, l'activitat al Parc Tecnològic i d'Innovació de la ciutat Tecnoparc ha continuat creixent, i aquest 2026 es convertirà en l'epicentre dels parcs tecnològics de l'Estat, perquè acollirà el Congrés de l'Associació de Parcs Científics i Tecnològics d'Espanya (APTE), centrant les reflexions i el debat sobre el paper dels parcs tecnològics en el nou model de ciutats intel·ligents.

Aquesta memòria recull tots aquests avenços i molts més: els indicadors de gestió, els projectes d'innovació, les actuacions en sostenibilitat i les històries de les persones i organitzacions que han confiat en nosaltres.

El 2026 l'afrontem amb ambició i responsabilitat, convençuts que el camí iniciat ens permetrà continuar generant oportunitats i valor per al conjunt de la ciutat i la seva àrea d'influència.

Josep Baiges Gispert

Regidor de Promoció Econòmica, Innovació i Coneixement i conseller delegat de REDESSA



2025 D'UN COP D'ULL

Sens dubte, aquest ha estat l'any del nomenament de Reus com a Ciutat de la Ciència i la Innovació. Però, a més, han estat 12 mesos molt intensos, que volem resumir en les principals dades que posen de manifest la nostra activitat.

1



REDESSA EN XIFRES



ECOSISTEMA
EMPRESARIAL 2025

181

EMPRESSES

1.700

PROFESSIONALS
✓
50 %
DEL SECTOR
TECNOLÒGIC



CENTRES
D'EMPRESSES 2025

4

CENTRES D'EMPRESA
+ NAUS I SÒL
➤ REDESSA TECNO
➤ REDESSA CEPID
➤ REDESSA VIVER
➤ REDESSA INNOVACIÓ
➤ REDESSA NAUS

95%

D'OCUPACIÓ

22.914 m²

DISPONIBLES



COMUNITAT
REDESSA

4

ÀREES TEMÀTIQUES

60

ACTIVITATS

500

PERSONES
PARTICIPANTS



HABITATGE
ACCESIBLE

192

HABITATGES DE PROTECCIÓ
OFICIAL EN CONSTRUCCIÓ
(RÈGIM DE LLOGUER SOCIAL)

50%

ESTALVI RESPECTE AL
MERCAT LLIURE

319

HABITATGES GESTIONATS

3.364

AJUTS TRAMITATS AL
PAGAMENT DEL LLOGUER



GESTIÓ DEL SÒL

73.267 m²

DE SÒL INDUSTRIAL

14.204 m²

DE SÒL RESIDENCIAL

7

FINQUES EN PROPIETAT

10

FINQUES EN PROPIETAT



FIRAREUS EVENTS
2024

24.000 m²

D'INSTAL·LACIONS

209

ESDEVENIMENTS

106.500

VISITANTS

41,2 M€

IMPACTE ECONÒMIC
GENERAT

REDESSA EN XIFRES



CIÈNCIA I INNOVACIÓ

INCUBADORA REDESSA

145
SOL·LICITUDS

71
START-UPS
INCUBADES

208
LLOCS DE TREBALL CREATS

5,2 M€
FACTURACIÓ ACUMULADA
(L'1 DE GENER DE 2025)

OFICINA D'INNOVACIÓ DE REUS

50
ASSESSORAMENTS I
AUDITORIES D'INNOVACIÓ

HUB FOODTECH & NUTRITION

77
EMPRESSES AGROALIMENTÀRIES
ADHERIDES

3
GRUPS DE TREBALL

4.000 M€
EN VENDES DELS MEMBRES
ADHERITS

CLÚSTER D'ENGINYERIES

39
EMPRESSES I ORGANITZACIONS
ADHERIDES

3
GRUPS DE TREBALL

PROJECTES EUROPEUS I SUBVENCIONS REBUDES

34.500 €
PER COOPSKILLS (MARÇ 2025 - FEBRER 2028)

89.773 €
PER SOULFOOD (OCTUBRE 2023 - SETEMBRE 2025)

FETS DESTACATS DEL 2025

Innovació

Reus és nomenada **Ciutat de la Ciència i la Innovació** pel Ministeri de Ciència, Innovació i Universitats. firaReus Events acull el lliurament de les distincions.

Posada en marxa de l'**Oficina d'Innovació de Reus**: 50 pimes assessorades.

Es presenta el **Clúster d'Enginyeries**, el primer a la Catalunya Sud.

Finalització de **Soulfood**, primer projecte col·laboratiu del Hub Foodtech & Nutrition.

5a edició de la **Incubadora REDESSA**.

Reus Talent Global: primeres trobades presencials.

Centres i serveis per a empreses

Encetem l'any amb la **nova climatització en marxa** de REDESSA Viver.

Pintura mural a REDESSA Viver pel tancament dels actes dels 30 anys de REDESSA.

95 % d'ocupació mitjana als nostres centres d'empresa.

8,7 de puntuació mitjana en les enquestes de **satisfacció** als nostres centres d'empreses.

2a edició dels **Premis TIC Catalunya Sud**.

Obertura de l'oficina d'**Acelera Pyme** al Tecnoparc.

Nova **planta fotovoltaica de 300 kWp** a la coberta del Tecnoparc.

Concurs d'idees per al futur centre d'empreses de **REDESSA InnoReus**.

FETS DESTACATS DEL 2025

Gestió del sòl i urbanisme

Impuls a l'hotel del Pallol
amb la incorporació d'una
empresa especialitzada
en turisme.

firaReus Events

Impacte econòmic de
firaReus Events:
41,2 M de €.

Rècord d'actes
a firaReus Events:
209 esdeveniments.

El **president de la
Generalitat** presenta
el programa Catalunya
Lidera a firaReus Events.

firaReus Events acull les
24 h d'innovació a l'FP.

Habitatge

Augment del 20,7 %
en el nombre d'ajuts
d'habitatge gestionats
(3.364 el 2025).

Rehabilitació energètica
de la promoció d'HPO Mas
Bertran I (reducció del 30 %
dels consums).

Gestió

Presentació de la
**memòria d'activitats
2024**, que introdueix els
criteris ESG a REDESSA.

Renovació de la
certificació **UNE-EN ISO
9001:2015**.



QUI SOM?

Som una empresa propietat de l'Ajuntament de Reus, participada al 100 % per Reus Serveis Municipals, SA, i tenim l'encàrrec de donar suport a la iniciativa empresarial, la generació de llocs de treball i la promoció econòmica del nostre municipi. Amb més de 30 anys de trajectòria, hem esdevingut un referent en l'impuls de projectes emprenedors i en innovació empresarial al sud de Catalunya, entre altres activitats.

2



UNA NOVA DÈCADA

Si durant l'any 2024 celebràvem el 30è aniversari de Reus Desenvolupament Econòmic, SA (REDESSA) — creada l'any 1994 per impulsar la iniciativa empresarial local i situar la ciutat de Reus com un pol d'atracció de la innovació i l'emprenedoria—, aquest 2025 hem celebrat l'important reconeixement del Ministeri de Ciència, Innovació i Universitats (MICIU) al nostre municipi com a **Ciutat de la Ciència i la Innovació**. Aquesta distinció reconeix la tasca feta a Reus en aquests àmbits i, especialment, des de la nostra empresa. Perquè el nostre objectiu ha estat sempre al costat de les empreses i l'emprenedoria, amb serveis orientats a potenciar el talent i la innovació.

Aquesta fita ens permet encarar els propers anys amb energies renovades per impulsar encara més el coneixement i la innovació que permeten la transformació de la nostra ciutat i el nostre territori i que beneficien totes les persones que hi treballem i hi vivim.

Una projecció de futur que treballem a través dels diferents àmbits que gestionem i que també tenen impacte en l'activitat econòmica i la qualitat de vida a Reus: la gestió i organització d'esdeveniments (a través de firaReus Events), la promoció d'habitatge de protecció oficial (HPO), la gestió de sòl industrial i residencial, la posada en marxa de serveis destinats a promoure la innovació en les empreses i, també, la generació d'accions per a la captació i retenció de talent.

En resum, a REDESSA treballem per generar una activitat que retorni a la societat reusenca en forma de nous llocs de treball, més activitat econòmica d'alt valor afegit i un augment del parc d'habitatges assequibles de la ciutat.



PINTURA MURAL COMMEMORATIVA DELS 30 ANYS

Els actes de celebració dels 30 anys de REDESSA es van tancar a principis de 2025 amb l'estrena d'una obra d'art urbà a la façana de l'edifici REDESSA VIVER. La pintura mural commemorativa reflecteix la trajectòria emprenedora de Reus amb un recorregut visual des de l'antiga activitat agrària del territori fins a arribar a la tecnologia que està transformant l'actualitat. L'obra combina símbols del patrimoni reusenca i permet gaudir-la de forma immersiva amb realitat augmentada a través d'uns codis QR.

UN RECONeixEMENT A L'ESTRATèGIA MUNICIPAL

El 5 de maig, l'alcaldeessa de Reus, Sandra Guaita, va rebre del Ministeri de Ciència, Innovació i Universitats (MICIU) la distinció que reconeix el nostre municipi com a Ciutat de la Ciència i la Innovació en un acte celebrat a les instal·lacions de firaReus Events, on també van ser distingides altres 21 ciutats de l'Estat.

Aquest reconeixement posa en valor l'aposta per la innovació, la recerca i la transferència de coneixement de la ciutat, alhora que destaca les infraestructures, institucions i empreses locals amb un fort component científic i tecnològic que han teixit un ecosistema innovador.

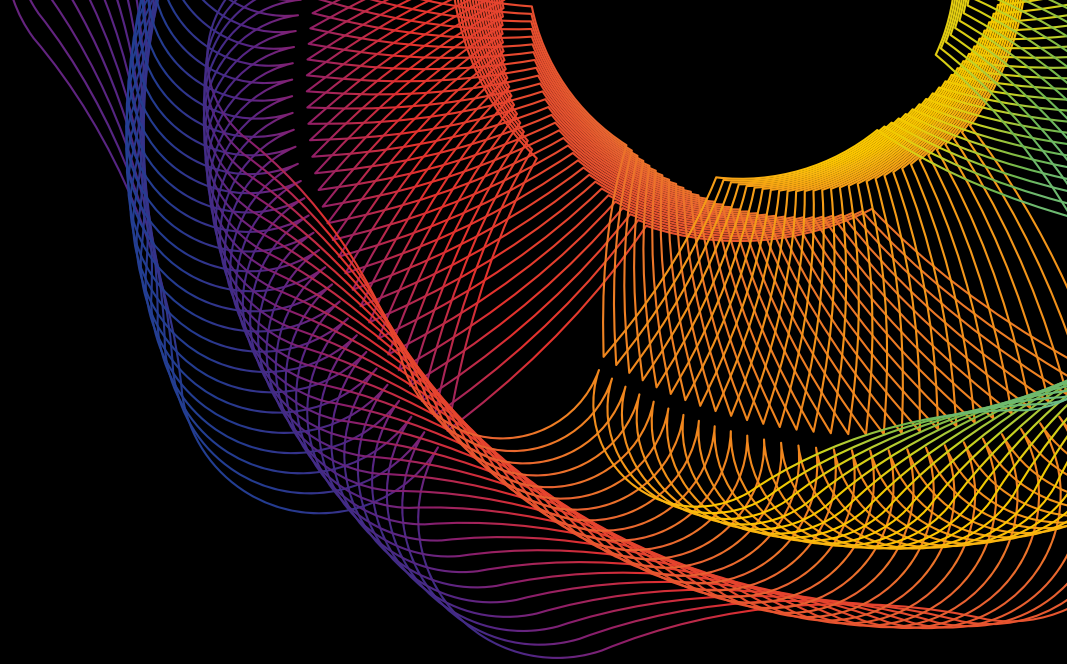
Concretament, la candidatura reusenca aplegava 69 projectes innovadors de tres àmbits (ciutadania, empresa, i organització) i ha estat distingida dins la categoria de municipis de més de 100.000 habitants, al costat de ciutats com Alcorcón, Bilbao, Burgos, Getafe i Huelva.

Amb aquesta distinció, Reus és membre de ple dret de la Xarxa Innpulso, que, amb els nous nomenaments d'enguany, està integrada per 112 municipis de tot l'Estat. Cal destacar que Reus és l'única població catalana, fora de Barcelona i la seva àrea metropolitana, que forma part d'aquesta xarxa.

XARXA INNPULSO

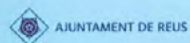
Aquesta xarxa, també coneguda com la Xarxa de Ciutats de la Ciència i la Innovació, està formada per municipis de tot Espanya i és un punt de trobada que reconeix i impulsa polítiques locals innovadores entre els seus membres, alhora que fomenta l'intercanvi d'experiències i la col·laboració i millora del potencial innovador entre les administracions locals que formen part de la xarxa.

A més, és un agent que activa instruments d'innovació com la compra pública innovadora (CPI), l'accés a programes de formació i de promoció en esdeveniments relacionats amb R+D+I, el desenvolupament de laboratoris urbans i l'accés a recursos financers per a projectes de desenvolupament urbà.



Distinción “Ciudad de la Ciencia y la Innovación”

Entrega de Galardones 2025



MINISTERIO DE CIENCIA, INNOVACIÓN Y UNIVERSIDADES

innpulso



UN RECONeixEMENT AMB IMPACTE A LA CIUTAT



Acte de lliurament dels
guardons a firaReus
Events

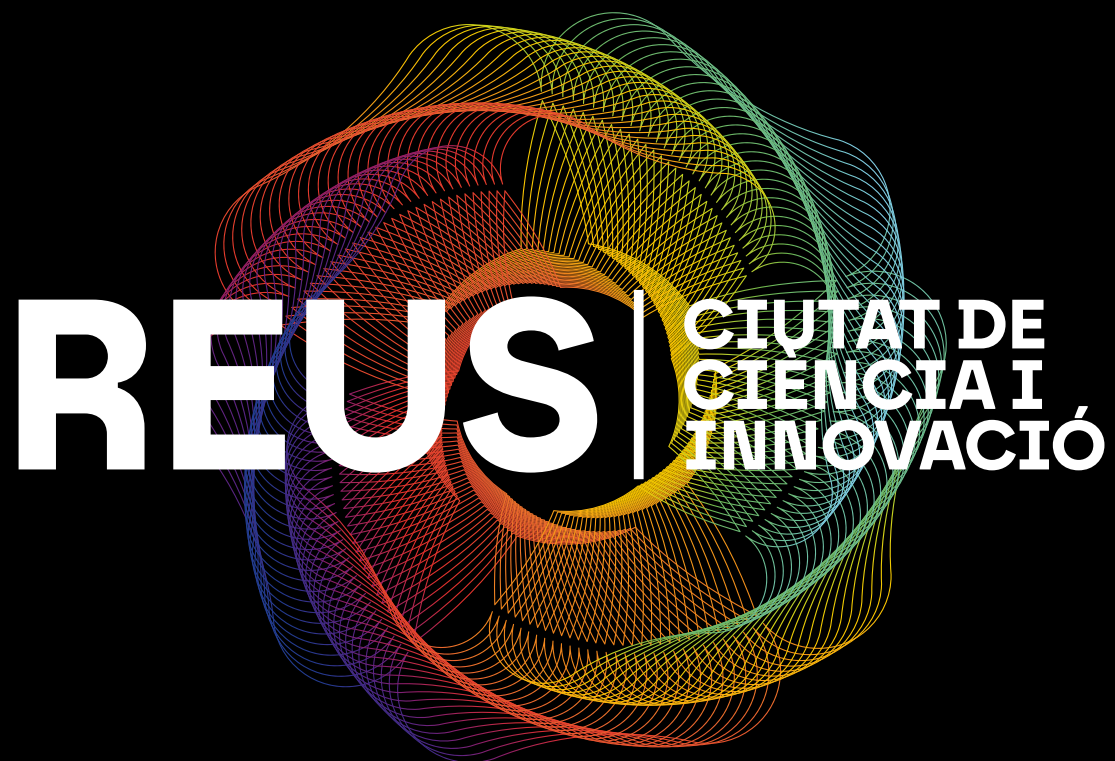
Formar part d'aquesta xarxa ens facilitarà compartir tant experiències com bones pràctiques, a més de participar en projectes col·laboratius en l'àmbit de la ciència i la investigació.

Sandra Guaita,
alcaldessa de Reus, en l'acte d'entrega de la distinció

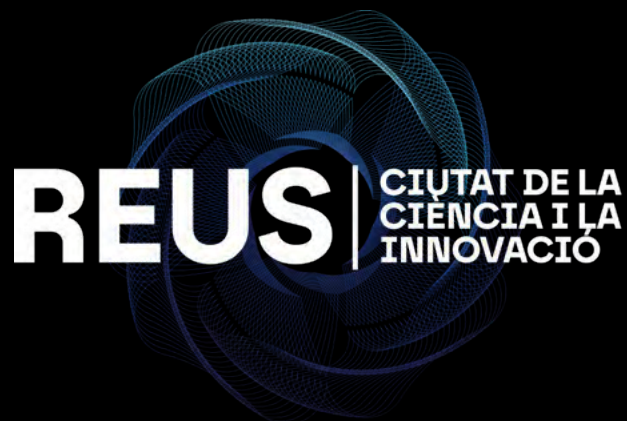
La nova marca de Reus

En el marc d'aquesta distinció, REDESSA ha coordinat per encàrrec de l'Ajuntament de Reus la presentació de la nova marca «**Reus, Ciutat de la Ciència i la Innovació**», que neix amb la voluntat de difondre els projectes vinculats a la innovació que s'impulsen a la ciutat i que van ser mereixedors de la distinció atorgada pel MICIU al maig de 2025.

Aquesta nova marca —que es pot veure aplicada en part del disseny d'aquesta memòria— parteix d'un element tan icònic de la ciutat com és la rosa, la qual evoluciona en tres roses digitalitzades, amb diferents formes i colors, que representen cada eix dels projectes presentats: ciutadania (millora dels serveis públics i el medi ambient), empresa (promoció de l'activitat econòmica i empresarial) i organització (millora de la governança interna).



Submarca ciència i innovació



Submarca persones



Submarca ciutat verda



OBJECTIUS PER AL 2026

Després de la fita assolida amb aquest reconeixement, des de l'Ajuntament de Reus s'està treballant per acostar els projectes innovadors a la ciutadania. Amb iniciatives com:

- » Creació del web específic sobre aquesta distinció, que ja està actiu:

<https://ciencia-innovacio.reus.cat>



- » Incorporació d'un agent d'innovació a l'organigrama municipal que fa seguiment dels 69 projectes transformadors i fomenta la innovació en l'acció de govern.

- » Creació d'un espai de divulgació de la innovació que estarà operatiu al segon semestre de 2026 a l'edifici Tecnoparc. A l'apartat «El futur espai de divulgació de ciència i innovació» d'aquesta memòria ampliem la informació d'aquest projecte, que també impulsem des de REDESSA.

Al llarg del 2026 se seguirà treballant per consolidar els projectes transformadors, enfortir aliances amb les ciutats de la Xarxa Innpulso i potenciar el factor diferencial en innovació de la ciutat.

VISIÓ, MISSIÓ I VALORS

Per respondre als grans reptes globals, l'Ajuntament de Reus està implantant una estratègia alineada amb els principals marcs de referència estatals i europeus —l'Agenda 2030 i els objectius de desenvolupament sostenible (ODS), l'Agenda Urbana Espanyola i l'estratègia Horitzó Europa—. El propòsit del consistori és avançar cap a un model de ciutat innovadora i generadora d'oportunitats per a la ciutadania.

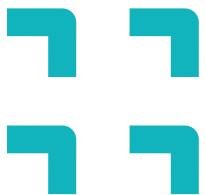
A REDESSA assumim els objectius d'aquesta estratègia municipal de futur, que hem integrat a la nostra visió i missió.

Visió

Ser el motor proactiu del creixement econòmic constant, responsable, inclusiu i sostenible de Reus. Per això, hem creat un ecosistema innovador que situa la nostra ciutat com un referent en innovació, sostenibilitat i qualitat de vida.

Missió

Impulsar el desenvolupament econòmic, social i tecnològic del municipi. Per fer-ho possible, promovem la innovació, l'atracció d'inversions, el suport a empreses i emprenedors, i la creació d'oportunitats que millorin la competitivitat de les empreses i la qualitat de vida de les persones.



Tres valors que guien el nostre dia a dia:



INNOVACIÓ CONSTANT

Potenciem la creativitat i la cerca de solucions disruptives que ens permetin afrontar els reptes de la ciutadania i les empreses.



PROXIMITAT

Fomentem l'escolta activa i la comunicació oberta i constant amb les empreses, per tal d'oferir-los solucions personalitzades a les seves necessitats i acompanyar-les en els seus projectes empresarials.



COL·LABORACIÓ I ALIANCES

Treballem en estreta cooperació amb empreses, emprenedors, institucions, universitats i administracions públiques per aconseguir l'assoliment d'objectius comuns.



Eixos de treball

1

IMPULS DELS SECTORS ESTRATÈGICS

TIC

AGROALIMENTARI

ENGINYERIA

SALUT

Impulsem el desenvolupament de sectors estratègics a Reus: **el tecnològic, l'agroalimentari, l'enginyeria i la salut**. Som la segona ciutat en ocupació tecnològica de Catalunya i oferim serveis específics per a cada sector, com la Incubadora REDESSA, el Hub Foodtech & Nutrition i els clústers i *hubs* sectorials.

2

TALENT

LIVING LAB: TALENT I CAPACITACIÓ

Afavorim l'ocupabilitat i l'atracció de talent contribuint a la creació de noves empreses que generin llocs de treball de qualitat i amb valor afegit. Oferim un entorn connectat amb els centres formatius, l'emprenedoria i l'empresa.

3

INNOVACIÓ

REUS, CIUTAT DE LA CIÈNCIA I LA INNOVACIÓ

OFICINA INNOVACIÓ

REUS, CIUTAT SANDBOX

ESPAI REUS-ÉS-INNOVACIÓ

Hem posat en marxa l'Oficina d'Innovació de Reus per donar servei especialment a les pimes que volen integrar la innovació en el seu dia a dia. Generem jornades, tallers i espais de trobada per fomentar dinàmiques innovadores entre el teixit empresarial i la ciutadania.

4

4 CENTRES D'EMPRESA NAUS I SÒL INDUSTRIAL

177 EMPRESES

1700 PROFESSIONALS

Oferim equipaments, espais i serveis atractius per a les empreses i els emprenedors.

5

IMPLANTACIÓ D'EMPRESES I SOFTLANDING

Ajudem les empreses a instal·lar-se a la ciutat i treballem perquè siguin més competitives, a través dels nostres serveis de valor afegit.

6

Tecnoparc
PARC TECNOLÒGIC I D'INNOVACIÓ

Estem transformant el Tecnoparc perquè esdevingui el primer **Dis-tribució d'Innovació de la Catalunya Sud**. L'Ajuntament de Reus ha aprovat durant el 2025 ordenances específiques per facilitar la implantació d'empreses al Tecnoparc.

7

FIRES, CONGRESSOS I CONVENCIONS

firaReus
events

Promovem esdeveniments de referència, a través de **firaReus Events**, que atrauen visitants i generen un impacte econòmic positiu en el territori.

8

HPO

GESTIÓ
5 PROMOCIONS

2 NOVES PROMOCIONS
(192 HABITATGES)

Promovem la construcció d'habitatge social a la ciutat per facilitar l'accés a l'habitatge.

REDESSA I EL MODEL DE CIUTAT

Des de REDESSA volem continuar sent un agent clau en un model de ciutat que **vincula la ciència i la innovació al creixement econòmic**. Aquest és un dels tres eixos estratègics del **Pla d'actuació municipal 2023-2027 (PAM)** —els altres dos són *Les persones al centre* i *Ciutat verda i sostenible*—, el full de ruta de l'equip de govern municipal per a la transformació de la ciutat.

Reus té un llarg recorregut en l'aposta per l'emprenedoria i la innovació, però el reconeixement que ha suposat el nomenament com a Ciutat de la Ciència i

la Innovació fa que el PAM agafi un nou impuls. Perquè aquest compromís amb la innovació està planificat en un dels objectius del PAM 2023-2027, que, concretament, vol «consolidar un model de gestió pública fonamentat en la millora dels equips de treball, la innovació, la planificació i la rendició de comptes».

El document ja posava de manifest la importància de REDESSA en la connexió entre ciència, innovació i ciutadania. Un paper que, en els propers anys, ha d'anar guanyant protagonisme i que s'ha de traduir en serveis que contribueixin al benestar social

i la transformació sostenible de la nostra ciutat i la seva àrea d'influència, a través de la captació i retenció de talent i el foment de la innovació entre empreses i ciutadania.

Precisament, els 69 projectes de la distinció de Ciutat de la Ciència i la Innovació tenen l'objectiu de fer que Reus esdevingui el 2030 una ciutat verda, climàticament neutra, digitalitzada, que aposta per la mobilitat sostenible i pel talent connectat, per millorar la qualitat de vida de les persones i la competitivitat de les empreses.

REUS, UNA CIUTAT AMB PROJECCIÓ DE FUTUR

» **Economia en creixement:** 6.842 empreses (Institut Nacional d'Estadística, 2024)
+36 % PIB en 8 anys, +30 % PIB per habitant (Institut d'Estadística de Catalunya)

» **Segona ciutat TIC de Catalunya** pel que fa a ocupació tecnològica

» **Suma talent i residents:**
amb 109.961 habitants el 2024,
aprox. +4 % en 10 anys

» **Cost de vida inferior** en un 30 % al de Barcelona

» **9è municipi de Catalunya en creació de start-ups**, segons l'informe *Barcelona & Catalonia Startup Hub 2025* d'ACCIÓ

» **Centres tecnològics i d'investigació:**
Eurecat, Centre de Ciències Òmiques, IISPV, IRTA

MAPA DE L'ECOSISTEMA REDESSA

Des de REDESSA oferim un entorn que facilita la creació d'empreses, la innovació, la generació de sinergies i la posada en marxa de projectes col·laboratius.

AFAVORIM LA INNOVACIÓ I LA CREACIÓ D'EMPRESES DINS UN ENTORN URBÀ BEN COMUNICAT

Reus és l'única ciutat mitjana catalana amb port, aeroport, universitat i parc tecnològic en un radi de 10 quilòmetres.

» Infraestructures actuals:

Aeroport de Reus (1,18 M passatgers, 2025)
Port de Tarragona (32,33 Mt, 2024)
Corredor Mediterrani
AP-7, A-7 i A-27
Estació AVE Camp de Tarragona a 15 min

» Infraestructures previstes:

Baixador de Bellissens d'Adif
Segona fase del TramCamp (Reus-Tarragona)
Estació intermodal d'Adif



Un entorn que afavoreix la innovació i la creació d'empreses

Universitat Rovira i Virgili
Campus Bellissens URV
Facultat d'Economia
Escola Tècnica Superior d'Arquitectura

Baixador de Bellissens
PROPERAMENT

Eurecat

REDESSA
VIVER
CENTRE D'EMPRESSES

REDESSA
INNOVACIÓ
CENTRE D'EMPRESSES

REDESSA
TECNO
CENTRE D'EMPRESSES

Reus Living Lab
Incubadora REDESSA
Hub Foodtech & Nutrition
firaReus Events

Tecnoparc
PARC TECNOLÒGIC I D'INNOVACIÓ

REDESSA
CEPID
CENTRE D'EMPRESSES

Estació intermodal
PROPERAMENT

REDESSA
NAUS
NAUS INDUSTRIALS

OFERIM UN ECOSISTEMA ÚNIC A LA CATALUNYA SUD

REDESSA VIVER

El primer centre d'empreses de REDESSA, per a emprenedors i start-ups.

REDESSA TECNO

El centre d'empreses de base tecnològica situat a l'edifici Tecnoparc.

REDESSA CEPID

El centre per a laboratoris, spin-offs i empreses vinculades a la innovació i el desenvolupament.

REDESSA INNOVACIÓ

La seu de la multinacional tecnològica alemanya T-Systems.

REDESSA NAUS

El complex de 20 naus industrials.

TECNOPARC

El Parc Tecnològic i d'Innovació de Reus.

ELS NOSTRES SERVEIS A LES EMPRESSES I LA CIUTADANIA

Tot i que la nostra activitat principal és oferir espais i serveis per a la promoció econòmica, també tenim una línia d'actuació, la gestió d'habitatge, destinada directament a la ciutadania. El nostre és un model diferencial impulsat per l'Ajuntament de Reus que porta més de 30 anys de trajectòria creixent.

3



CENTRES D'EMPRESSES I SERVEIS

Els nostres centres d'empreses són més que un espai físic on desenvolupar l'activitat empresarial: oferim serveis de qualitat adaptats, facilitem la creació de xarxa i comunitat, i promovem la col·laboració i l'intercanvi de coneixement entre les persones que hi treballen.

En resum, donem resposta a les demandes de les empreses que operen o volen ubicar-se a Reus. La gairebé plena ocupació dels nostres centres avala el nostre model.



ALTA VALORACIÓ DELS NOSTRES USUARIS

En un ampli estudi que hem realitzat a finals d'aquest 2025 (*Radiografia de les empreses ubicades als centres de REDESSA*), les empreses enquestades han valorat positivament el conjunt de serveis que oferim a REDESSA, amb puntuacions elevades en la majoria dels àmbits analitzats.

Les nostres instal·lacions i infraestructures, així com la gestió i atenció que oferim, obtenen algunes de les notes més altes, per sobre del notable. També destaca la valoració global dels nostres serveis de suport empresarial i innovació, que reforcen la percepció de REDESSA com una empresa que ofereix serveis més enllà del lloguer d'oficines o naus. Així, altres aspectes, com la Comunitat REDESSA, les jornades de formació i capacitat, els serveis digitals o la comunicació i visibilitat, també reben valoracions positives.



4

CENTRES D'EMPRESA

- REDESSA TECNO
- REDESSA CEPID
- REDESSA VIVER
- REDESSA INNOVACIÓ

1

COMPLEX INDUSTRIAL

- REDESSA NAUS

21.748 m²

LLOGATS

95 %

OCUPACIÓ MITJANA DELS CENTRES

181

EMPRESSES

SERVEI 360° I SOFTLANDING

A REDESSA oferim un servei integral que garanteix l'operativitat i la tranquil·litat de les empreses: ens encarreguem des del manteniment i la neteja fins als subministraments i els sistemes de seguretat. El nostre objectiu és oferir **una finestra única perquè els nostres usuaris** puguin concentrar-se a desenvolupar la seva activitat i fer créixer els seus projectes.

Complementem aquesta oferta amb el **nostre servei de softlanding**, dissenyat per facilitar la implantació empresarial al nostre territori assegurant una integració àgil, que contribueixi a la consolidació de les companyies a la nostra ciutat.



Quan una empresa tria Reus per instal·lar-se, des de REDESSA l'acompanyem per integrar-se en un ecosistema que l'ajudarà a créixer. I ho aconseguim a través de les **4 fases del nostre pla de softlanding**:

Benvinguda

Oferim una acollida personalitzada i identifiquem necessitats.

Connexions

Garantim l'accés immediat al talent, la recerca i la formació.

Implantació

Facilem l'inici de l'activitat amb rapidesa i seguretat.

Integració

Assegurem la integració i la qualitat de vida de les persones treballadores i les seves famílies.

REDESSA Workspaces

A més de despatxos, oficines privades amb diferents superfícies —des de 22 fins a 2.000 metres quadrats— i naus industrials, des de REDESSA oferim altres fórmules flexibles que s'adapten a totes les necessitats, des de les més grans fins a les més petites:

- » **Coworking Fix:** espais de treball fix en zona compartida.
- » **Espais per hores:** sales de reunions de diferents capacitats i formats.
- » **Oficina Virtual:** domiciliació social i recepció de correspondència.



NOVA APLICACIÓ PER A LA GESTIÓ D'ESPAIS

Estem desenvolupant una aplicació digital per a dispositius mòbils per a la gestió i reserva d'espais i sales de tots els edificis de REDESSA. Entre altres funcionalitats, també permetrà fer un control i seguiment de les ocupacions dels espais. Preveiem posar-la a disposició dels nostres usuaris a principis de 2026.



OBJECTIUS PER AL 2026

Des de la divisió de serveis a les empreses de REDESSA es vol continuar amb la plena ocupació dels centres durant el proper any, amb l'habilitació de nous espais, així com incrementar la satisfacció del client, posant l'accent en els punts de millora detectats en l'estudi realitzat.

El 2026 serà clau per al projecte del **nou edifici REDESSA InnoReus (Cepid 2)**, una vegada es conegui la proposta guanyadora del concurs que hem convocat el 2025 (s'amplia la informació d'aquest concurs més endavant). També seguirem implantant millores als nostres centres, com plaques solars i sistema de control d'accessos a **REDESSA Cepid** o solucions d'aparcament a **REDESSA Viver**.

Pel que fa a la millora de la nostra oferta d'espais, l'objectiu és que el 2026 puguem comercialitzar la nau de l'antiga discoteca **Noovo i una nova zona de 450 metres quadrats** habilitada a REDESSA Tecno.



El primer centre de REDESSA

Obert el 1995, aquest és el primer centre d'empreses de REDESSA. Va néixer per donar un espai a emprenedors i *start-ups* que desenvolupaven el seu primer projecte, i compta amb bonificacions especials per a projectes emprenedors en fase inicial.

A REDESSA Viver els seus usuaris disposen de sales de reunions, zona de menjador, espais comuns i servei de restaurant. La seva oferta d'oficines privades i locals és a partir de 34 metres quadrats fins a 606 metres quadrats, totes amb llum natural, climatització individual, il·luminació LED, fil musical, consums i manteniment inclosos.

Les millores que hem executat durant el 2025 se centren a millorar el benestar dels usuaris de REDESSA Viver, amb la posada en marxa d'un nou sistema de climatització més eficient.

De cara al 2026, treballem per facilitar l'aparcament als nostres usuaris, amb l'adequació d'un aparcament dissuasiu a la zona i el control d'accés dels vehicles que accedeixen a l'aparcament de l'edifici.



4.777 m²

DE SUPERFÍCIE

100 %

OCUPACIÓ MITJANA

52

EMPRESSES

350

PROFESSIONALS

8,79

VALORACIÓ GLOBAL DELS USUARIS (SOBRE 10)



HISTÒRIES QUE INSPIREN

« REDESSA per la nostra empresa sempre ha estat garantia de confort i tranquil·litat, i ens ha permès centrar-nos en la nostra feina. Ens han ajudat des del primer dia atenent totes les nostres necessitats, ja fossin d'espai o de formació, per continuar evolucionant i creixent com a empresa. Les instal·lacions són immillorables i amb un catàleg de serveis molt ampli. Sens dubte, REDESSA ha estat per nosaltres un pilar fonamental. »

Guillermo Sanjuán,
gerent de Pentadom

« REDESSA Viver és un espai magnífic per desenvolupar la meua activitat, i amb la Puri de recepció tot és molt humà i molt fàcil. »

Raquel Martí,
creativa de moda



Entrem a REDESSA Tecno

REDESSA Tecno és el nostre centre més emblemàtic. Situat a l'edifici Tecnoparc, disposa d'espais polivalents amb llum natural, climatització individual i fil musical, amb una oferta d'oficines privades a partir de 33,35 metres quadrats, que inclou una zona de *coworking* amb accés permanent 24 hores, tots els dies de la setmana.

El centre compta amb sales de reunions i de formacions, zones de menjador, de descans i oci, terrassa, espais d'inspiració, cabines per fer trucades sense interrupcions o 600 places d'aparcament. A l'exterior de l'edifici hi ha 4 punts de recàrrega de vehicles elèctrics, una instal·lació cofinançada amb fons europeus del programa MOVES III.

El perfil dels usuaris de REDESSA Tecno són empreses de base tecnològica, així com emprenedors i *start-ups*, que troben un ecosistema innovador que promou la cultura col·laborativa i una comunitat dinàmica.

REDESSA Tecno és la seu del Reus Living Lab, de la Incubadora REDESSA i del Hub Foodtech & Nutrition, i comparteix espai amb el Centre de Fires i Convencions de la ciutat, firaReus Events.

Enguany hem estat treballant en la planificació i creació de nous espais en aquest centre, com l'adequació de **450 metres quadrats addicionals per a oficines** i la integració del futur **espai de divulgació de la innovació a la ciutat** (vegeu la notícia a l'apartat «El futur espai de divulgació de ciència i innovació»).

HISTÒRIES QUE INSPIREN

◀◀ REDESSA Tecno ha estat un aliat clau en el creixement de Viajes Para Ti. Al llarg dels anys, ens ha permès créixer de manera sòlida, tant en estructura com en talent, acompanyant l'evolució de l'equip i reforçant la nostra cultura corporativa. ▶▶

Sergi Borràs Mauri,
RH de Viajes Para Ti

◀◀ L'experiència a REDESSA Tecno ha estat altament satisfactòria, tant per la qualitat i funcionalitat de les instal·lacions com per l'acompanyament rebut, que ha contribuït de manera significativa al desenvolupament i la consolidació de la nostra activitat en un entorn professional, aportant valor real al dia a dia. ▶▶

Lidia Iglesias,
directora general de Dynatec



6.295 m²
DE SUPERFÍCIE

98 %
OCUPACIÓ MITJANA

38
EMPRESSES

560
PROFESSIONALS

8,68
VALORACIÓ GLOBAL DELS
USUARIS (SOBRE 10)



Una visita a REDESSA Cepid

Aquest és el centre per a la innovació i el desenvolupament de REDESSA, i està situat al millor lloc possible per a aquests àmbits: el Parc Tecnològic i d'Innovació del Tecnoparc.

Els usuaris de REDESSA Cepid són majoritàriament laboratoris, enginyeries, *spin-offs* i empreses vinculades a la innovació, que disposen d'oficines privades a partir de 85 metres quadrats, flexibles i adaptables a les necessitats específiques de les seves activitats.

L'edifici ofereix equipaments i serveis propis de l'oferta de REDESSA, com manteniment i consums inclosos, sales de reunions i de formacions, zona de menjador, espais comuns exteriors i interiors o 120 places d'aparcament al mateix edifici. A l'aparcament hi ha 6 punts de recàrrega de vehicles elèctrics, una instal·lació cofinançada amb fons europeus del programa MOVES III.

Aquest 2025, l'edifici ha tingut una elevada ocupació, que, amb la finalització de les obres d'adequació de l'espai de **980 metres quadrats per a l'enginyeria Invall**, pensat per a gairebé 200 persones treballadores, arribarà al 100 % de la seva capacitat. També s'han fet millores en els espais comuns de treball: hem habilitat cabines insonoritzades i 2 espais nous amb vistes a l'exterior i llum natural com a sales de reunions.



4.212 m²

DE SUPERFÍCIE

92 %

OCUPACIÓ MITJANA

22

EMPRESSES

360

PROFESSIONALS

8,68

VALORACIÓ GLOBAL DELS
USUARIS (SOBRE 10)



HISTÒRIES QUE INSPIREN

◀◀ REDESSA Cepid ha estat per nosaltres molt més que un espai de treball: un entorn proper, professional i humà on ens hem sentit acompanyats des del primer dia, amb unes instal·lacions excel·lents i un suport constant que impulsa, de veritat, el creixement dels projectes. ▶▶

Sergio López,
CEO de Formaciones Adhesivas

◀◀ Des del gener de 2025, Aker BioMarine forma part de REDESSA Cepid, amb una experiència molt positiva tant per la qualitat i la versatilitat de les instal·lacions —que ens han permès organitzar un esdeveniment corporatiu— com per l'acompanyament rebut i les oportunitats de connexió i col·laboració amb altres empreses del sector dins l'ecosistema d'innovació. ▶▶

Mercè Piñol,
SVP sales human health ingredients
EMEA & LATAM

REDESSA INNOVACIÓ



Una visita a REDESSA Innovació

Inaugurat el passat any 2024, és el quart i més nou centre de REDESSA i la seu corporativa de la multinacional alemanya T-Systems.

REDESSA Innovació s'ubica a l'edifici annex al Centre Tecnològic Eurecat, al Campus de Bellissens de Reus. Aquest centre és la mostra més clara de la capacitat de REDESSA de donar resposta a les necessitats d'una gran companyia tecnològica que ha crescut amb nosaltres, augmentant progressivament l'espai i el nombre de treballadors. Les seves instal·lacions a REDESSA Innovació consten de tres plantes de disseny funcional i diàfan, amb espais multifuncionals i col·laboratius i un servei integral que, entre d'altres, inclou el manteniment i la videovigilància.

Des del seu trasllat a REDESSA Innovació, la multinacional ha pogut ampliar la seva activitat a projectes de digitalització, intel·ligència artificial i gestió del *big data*, a més dels projectes que ja desenvolupava a Reus des del 2009 i que estan vinculats a la salut, l'automoció, les administracions públiques i el sector financer.



1.300 m²

DE SUPERFÍCIE

100 %

OCUPACIÓ

T-Systems

NOVA SEU CORPORATIVA

500

PROFESSIONALS PREVISTOS



HISTÒRIES QUE INSPIREN

« L'any 2009 T-Systems va triar REDESSA Viver per instal·lar-se a la ciutat de Reus. Des de llavors, REDESSA ens ha ofert solucions a mida per a la nostra activitat: serveis i espais que s'han adaptat al nostre dia a dia i a les nostres necessitats a mesura que aquestes han anat canviant. »

Carlos Zaplana,
director Centre de Valor
de T-Systems a Reus

REDESSA NAUS⁷



Una visita a REDESSA Naus

El complex REDESSA Naus disposa de 20 naus d'entre 225 i 340 metres quadrats de superfície de planta, amb altells de 45 metres quadrats, i s'ubica entre el polígon de Mas de Batlle i el d'AgroReus, una zona industrial de Reus ben comunicada amb facilitat d'aparcament.

Actualment, aquests espais tenen molta demanda i totes les naus estan ocupades per empreses que, per la seva activitat, necessiten capacitat d'emmagatzematge o prou espai per treballar amb maquinària.



6.489 m²
DE SUPERFÍCIE

100 %
OCUPACIÓ

16
EMPRESSES

80
PROFESSIONALS



EL FUTUR REDESSA INNOREUS (CEPID 2)

Un dels projectes més importants que estem desenvolupant a REDESSA és la construcció d'un nou edifici, el de REDESSA InnoReus (conegut fins ara com a Cepid 2), que **serà el nostre cinquè centre d'empreses** i estarà situat al Parc Tecnològic i d'Innovació del Tecnoparc.

Aquest centre donarà resposta a la demanda d'espais per a empreses, i contribuirà a seguir impulsant el creixement econòmic —especialment en els sectors TIC, agroalimentari, salut i turisme— i reforçar la connexió amb l'ecosistema local, format per la universitat, l'hospital i altres empreses del territori.

UN CONCURS PER TROBAR LES MILLORS IDEES

En la nostra aposta per la innovació i l'impuls a les empreses, el 2025 hem convocat un concurs d'idees amb la intervenció d'un jurat per triar la millor proposta de projecte constructiu per al futur REDESSA InnoReus. El concurs es va publicar el 3 d'abril, i la recepció d'ofertes es va tancar el 26 de maig d'enguany.

A la fase prèvia del concurs s'hi van presentar 40 ofertes provinents de Catalunya, Alacant i Madrid. El jurat ha descartat 9 ofertes perquè no complien els criteris establerts; les propostes restants han passat a la primera volta, a partir de la qual el jurat ha triat 5 empreses finalistes per a la segona volta del concurs. En el moment de redactar aquesta memòria, el jurat encara no ha comunicat la seva decisió sobre quina serà l'oferta guanyadora.

Per a la seva construcció hem estimat una inversió d'uns 14,5 milions d'euros. Durant el 2026 treballarem en la cerca de finançament, tot i que tenim converses molt avançades amb l'Institut Català de Finances (ICF) per tancar un acord.



6.200 m²

DE SUPERFÍCIE PREVISTA

40

PROJECTES PRESENTATS AL CONCURS D'IDEES

550.575,39 M€

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

14,5 M€

D'INVERSIÓ PREVISTA



La Comunitat REDESSA és un espai pensat per a les persones usuàries i professionals dels nostres centres d'empreses. El seu objectiu és connectar talent, compartir moments i fer xarxa. Ofereix avantatges com un ampli programa d'activitats, que inclou afterworks, jornades de *networking*, formacions per al creixement professional, tallers de salut, sortides esportives, visites i activitats culturals per facilitar la integració a la ciutat, etc.

Amb més de 60 activitats realitzades al llarg de l'any i més de 500 persones participants, la Comunitat REDESSA és una proposta de valor diferencial que ha tingut una excel·lent acollida des del primer moment per part de les persones que treballen als nostres centres. Seguim treballant i pensant en les noves activitats personalitzades que oferirem el 2026.

HISTÒRIES QUE INSPIREN

◀◀ Participar en les activitats de la Comunitat REDESSA m'ha permès conèixer els veïns d'oficina, amb qui és més difícil interactuar en el dia a dia. L'ambient de l'edifici és molt positiu, i les activitats faciliten el contacte amb persones noves. L'edifici compta amb espais adequats per dur a terme les activitats, fet que es valora molt positivament. Les propostes són dinàmiques i ben treballades, i representen una molt bona oportunitat per fer equip i compartir experiències fora de l'oficina. ▶▶

Núria Garcia,
customer support de Sersan Sistemas

La Comunitat REDESSA s'organitza en quatre àrees temàtiques sota el lema «Compartir és la clau de l'èxit»:

REDESSA Xarxa

Oferim entorns col·laboratius per potenciar la inspiració, compartir i aprendre en l'entorn de l'empresa.

REDESSA Cultura

Per conèixer l'entorn i la cultura de Reus i visitar els seus espais.

REDESSA Saludable

Un programa d'activitats esportives per activar el cos i cuidar la salut.

REDESSA Events

Esdeveniments per facilitar el *networking*, com ara celebracions temàtiques o afterworks.



Així és la Comunitat REDESSA



4

ÀREES
TEMÀTIQUES

60

ACTIVITATS

500

PERSONES
PARTICIPANTS

FRUITA FRESCA I CELEBRACIÓ DE LA DIVERSITAT

Una de les iniciatives més apreciades pels membres de la comunitat és disposar cada dimarts de fruita fresca procedent dels mercats de Reus. Amb aquest servei, que oferim des de fa dos anys, volem impulsar els hàbits saludables als nostres centres.

Però, sens dubte, un dels esdeveniments de la comunitat més celebrats de l'any ha estat el **REDESSA Summer Fest**, que, coincidint amb la setmana de la celebració del Dia Internacional de l'Orgull o per l'Alliberament LGBTIQ+, s'ha dedicat a reivindicar la diversitat amb música, realitat virtual, activitats de *networking* i molt bon ambient.



HABITATGE ACCESSIBLE

En coherència amb el nostre objecte social, que inclou la promoció i el foment d'iniciatives que contribueixin al desenvolupament socioeconòmic i a la millora de la qualitat de vida de les

persones, una de les nostres divisions amb més impacte entre la ciutadania és la responsable de la promoció i gestió d'habitatge de protecció oficial (HPO).

UN SERVEI D'ALT VALOR SOCIAL

Per encàrrec de l'Ajuntament de Reus, des de REDESSA treballem per facilitar l'accés a l'habitatge a diferents col·lectius ciutadans, i donem resposta a una demanda d'alt valor social, especialment en els darrers anys, en els quals s'ha agreujat el problema de l'habitatge arreu de Catalunya.

Les xifres demostren que la nostra actuació en aquest àmbit tan sensible comença a donar resultats: gestionem **319 habitatges** i hem aconseguit que **319 famílies** (gairebé unes 500 persones) tinguin allotjament a la nostra ciutat amb un cost accessible; estimem que el preu mitjà dels habitatges que gestionem a REDESSA és un **48 % més econòmic** respecte al del mercat lliure.

També hem pogut millorar i agilitzar els serveis que oferim. Així, el nostre termini mitjà per adjudicar un habitatge és d'un mes, mentre que responem a les incidències en tan sols 24 hores per resoldre-les en un termini mitjà de 4 dies hàbils. Excepte les incidències urgents i emergències: en aquests casos intentem actuar immediatament.

La gestió dels ajuts al pagament és un altre servei social que prestem per beneficiar diferents col·lectius. Aquest any hem rebut i tramitat **3.364 expedients d'ajuts**, 578 més que la convocatòria del 2024, que suposen un augment del 20,7 %.



319

HABITATGES GESTIONATS

192

HABITATGES DE PROTECCIÓ OFICIAL EN CONSTRUCCIÓ (RÈGIM DE LLOGUER SOCIAL)

319

FAMÍLIES ALLOTJADES

50%

ESTALVI APROXIMAT EN EL PREU DE LLOGUER RESPECTE AL MERCAT PRIVAT

3.364

AJUTS TRAMITATS AL PAGAMENT DEL LLOGUER

-24h

TEMPS MITJÀ DE RESPOSTA A INCIDÈNCIES

PROMOCIONS EN MARXA

S'està construint el **Complex Riera** —una promoció que desenvolupem amb Reus Mobilitat i Serveis per encàrrec de l'Ajuntament de Reus—, amb 60 habitatges protegits, dels quals **48 seran de gestió pública** i 12 de gestió privada. Aquest complex inclou la construcció d'equipament públic, un aparcament municipal i una nova plaça a la zona.

Mentrestant, segueixen amb bon ritme les obres de la promoció de **Mas Iglesias**, amb **132 habitatges protegits** en règim de lloguer social. Es tracta d'una col·laboració publicoprivada amb l'empresa Lloguer-àlia Reus, a través d'un **dret de superfície**. Preveiem la finalització d'aquestes dues promocions a mitjans del 2026.

ALTRES PROMOCIONS D'HPO

Gestionem 182 habitatges de protecció oficial de les promocions següents:

» GRANJA MASSÓ
16 habitatges

» MAS BERTRAN I
30 habitatges

» MAS BERTRAN II
68 habitatges

» LA PATACADA
46 habitatges

» CASA DELS MESTRES
22 habitatges (d'un total de 28 habitatges)

CONVENIS I COL·LABORACIONS

En el marc del conveni entre l'Ajuntament de Reus i REDESSA, tenim un total de **116 contractes en vigor** (1 més que l'any 2024) dins el programa de la Xarxa de Mediació per al Lloguer Social. A més, durant aquest any 2025 se'ns han adscrit **dos nous habitatges del patrimoni municipal**, que se sumen als dos habitatges adscrits que ja gestionàvem.

Col·laborem amb l'Agència de l'Habitatge de Catalunya (AHC) i participem en el seu programa de cessió de la Xarxa d'Habitatges d'Inserció Social. A Reus hi ha set habitatges cedits per l'AHC, dels quals **en gestionem directament cinc** i hem manifestat el nostre interès pels dos restants.

Cal esmentar la nostra col·laboració amb la Fundació Hàbitat3, que ens ha cedit la gestió de **12 habitatges** que aquesta entitat del tercer sector té en propietat a Reus.

I, en el marc del Pla del Govern català de 50.000 habitatges públics fins al 2030, hem fet la sol·licitud **per aconseguir 50 habitatges** addicionals en un solar registrat de la Generalitat de Catalunya a Reus. Durant el 2026 caldrà definir la fórmula de col·laboració per a la gestió d'aquesta iniciativa.



319 HABITATGES GESTIONATS
PER REDESSA

PROMOCIONS
D'HABITATGES
HPO TITULARITAT
DE REDESSA

Granja Massó	16
Mas Bertran I	30
Mas Bertran II	68
La Patacada	46
Total	160

ALTRES HABITATGES

En conveni amb Hàbitat3	12
Credits per l'Agència de l'Habitatge de Catalunya (AHC)	5
De la Borsa de Mediació per al lloguer social	116
Total	133

HABITATGES DEL PATRIMONI
MUNICIPAL ADSCRITS A REDESSA

Casa dels Mestres	5
Altres habitatges	3
Total	26

Totes aquestes promocions i parc d'habitatges que gestionem a REDESSA són una mostra de la nostra responsabilitat per facilitar l'accés a l'habitatge protegit a Reus. Al mateix temps, aquesta activitat impacta directament en la dinamització del sector de la construcció i en la generació d'ocupació al territori, de manera que contribueix a la millora del benestar social i al desenvolupament sostenible de la ciutat.

INSCRIPCIÓ DE SÒLS
A LA RESERVA PÚBLICA

Aquest any 2025 hem pogut tramitar la inscripció de la finca situada al carrer **Vilafortuny, 36, de Reus** a la reserva pública de solars i facilitar l'accés a l'habitatge assequible per a col·lectius amb necessitats especials o amb recursos limitats.

Aquesta actuació s'emmarca dins la nostra estratègia per incrementar l'oferta d'habitatge protegit al municipi, al mateix temps que donem compliment a les polítiques públiques d'habitatge impulsades per l'Ajuntament de Reus i a la normativa autonòmica en matèria de sòl i habitatge protegit.

ELS NOSTRES REPTES D'HABITATGE PER AL 2026

La nostra divisió d'habitatge seguirà treballant per millorar l'oferta d'habitatge social a Reus i promoure l'increment d'habitatges amb noves fórmules que puguin atendre les emergències d'allotjament.

Durant el 2026 **oferirem els 180 nous habitatges de protecció oficial** de la Riera i Mas Iglesias mitjançant un procediment d'adjudicació coordinat amb l'Ajuntament de Reus i l'Agència de l'Habitatge de Catalunya. Aquest procediment es preveu que comenci durant el primer trimestre del 2026, i s'espera que els habitatges estiguin ocupats durant l'últim trimestre de l'any.

Altres accions previstes són la promoció d'accions per augmentar el nombre d'habitatges que gestionem a través de la Borsa d'Habitatge de Lloguer de Reus, així com adequar la nostra capacitat per atendre el màxim nombre d'expedients d'ajuts per evitar l'exclusió residencial, que preveiem tramitar el proper any.

GESTIÓ DEL SÒL



A REDESSA, com a empresa municipal, rebem els encàrrecs de l'Ajuntament de Reus per gestionar sòl destinat a l'activitat econòmica, amb l'objectiu d'impulsar la implantació d'empreses i generar llocs de treball al territori.

Promovem i realitzem projectes urbanístics, a més d'executar obres d'urbanització, edificació, remodelació, rehabilitació, dotació de serveis i equipaments. També assumim altres serveis especialitzats en aquest àmbit que ens adjudiqui l'Ajuntament de Reus.

El paper que exercim des de REDESSA és essencial per gestionar el sòl disponible i afavorir un desenvolupament responsable i ordenat del municipi, tenint en compte que el gruix del sòl disponible a Reus es concentra a la part sud-est de la ciutat, al voltant del Tecnoparc, a la zona de Mas Sunyer i a la del Mercat del Camp, amb un total de 54 hectàrees de sòl industrial, terciari i de serveis (de les quals, 7,6 hectàrees són de propietat pública).



73.267 m²

DE SÒL INDUSTRIAL

7

FINQUES EN PROPIETAT



14.204 m²

DE SÒL RESIDENCIAL

10

FINQUES EN PROPIETAT

6.552 m²

DE SÒL GESTIONAT
PER ENCÀRREC DE
L'AJUNTAMENT DE REUS

5

FINQUES
GESTIONADES

Aquests són els diferents sòls que gestionem o que tenim en propietat:

SÒL AMB DRET DE SUPERFÍCIE	Superfície
Umivale Activa	6.685 m²
Hotel Pallol	829 m² (solar) / 3.553 m² (local)
Cinemes Lauren	1.506 m²
Jardí Camp Tarragona	10.642 m²
Mas Iglesias	1.984,08 m²
Pyrsa	615,15 m²
Grupo Alma Internacional	645,10 m²
Altres espais gestionats per REDESSA	Superfície
Terrassa Gaudí (Gaudí Centre)	468,50 m²
Botiga Gaudí (Gaudí Centre)	95,89 m²
Finques propietat de REDESSA	
Carrer Romà Perpinyà i Grau, 19, 21, 23, 25 i 27	681,15 m²
Carrer Eduard Toldrà i Soler, 22	101,09 m²
Carrer Vilafortuny, 36	3.162,14 m²
Carrer Maria Aurèlia Capmany, 12	8.275,74 m²
Cepid3 (terreny limítrof a REDESSA Cepid)	9.058 m²
Finques Sector H.11 (pendents d'urbanitzar)	42.814,84 m²
A7- Abeurada (Noovo)	2.807,20 m²

La sessió del Ple de data 29 de desembre de 2025 va aprovar les modificacions d'ordenances per a l'any 2026 que afecten plenament la gestió del sòl. Les principals modificacions són: noves bonificacions dels impostos de l'IBI i l'ICIO per noves implantacions al sector A.12 del Tecnoparc, amb condicionants, i bonificacions de l'IBI i l'ICIO per a la construcció d'habitatge de lloguer assequible.



DRETS DE SUPERFÍCIE

El dret de superfície és una fórmula legal que permet construir en sòl aliè a una altra persona física o jurídica per fer ús de l'equipament construït durant un període de temps. Des de REDESSA estem fent servir aquest dret a diverses finques urbanes i propietats industrials i comercials.

SÒL EMPRESARIAL I ALTRES PROJECTES

La diversificació del sòl industrial, empresarial o comercial és una prioritat per garantir la disponibilitat d'espais adequats per a les necessitats de les empreses. Per això, els serveis de sòl que oferim des de REDESSA permeten planificar i executar projectes urbanístics de forma ordenada, assegurant el desenvolupament econòmic del nostre municipi.

Treballem en l'habilitació de noves àrees destinades a incrementar l'oferta de sòl empresarial —ja sigui a través de concursos públics, subhastes o altres mecanismes— amb l'objectiu de facilitar la implantació de noves empreses i la reubicació de les que requereixen més superfície o serveis complementaris específics.

SUBHASTA DE FINQUES

Amb aquest objectiu, aquest 2025 hem tret a subhasta pública les finques següents, totes situades al terme municipal de Reus:

- » **Avinguda dels Mercaders, 4.** Està ubicada al polígon del CIM del Camp i limita amb l'autovia de Reus (carretera T-11). És una parcel·la de 7.353,86 metres quadrats, amb qualificació urbanística per a serveis i activitat terciària.
- » **Garrofers, 2A.** Ubicada a la urbanització Aigües-verds II, és una finca residencial de 733,79 metres quadrats, amb qualificació urbanística per a ús unifamiliar aïllat.

- » **Garrofers, 4.** Finca residencial de 749,61 metres quadrats, veïna de l'anterior i amb la mateixa qualificació urbanística.

PROJECTES DE SÒL PER AL 2026

De cara al 2026 volem seguir afavorint la implantació de noves empreses a la nostra ciutat. Per això estudiarem noves fórmules i afavorirem un servei més complet per facilitar la gestió de tràmits urbanístics i donar un suport personalitzat a les empreses que vulguin implantar-se a Reus.



IMPULS A L'HOTEL DEL PALLOL AMB UNA NOVA ADJUDICATÀRIA

Durant el 2025, el Consell d'Administració de REDESSA va acordar proposar la cessió del dret de superfície de l'establiment hotel·ler del Pallol —que tenia adjudicat l'empresa Ginkoplanet, SL, des del 2015— a la societat Kesse Invest, SLU. La nova adjudicatària està vinculada a Viajes Para Ti, una agència de viatges establerta al Tecnoparc de Reus, amb una gran experiència en la gestió d'hotels i reserves hotel·leres, que gestiona diversos portals web especialitzats del sector i que durant el 2024 va comercialitzar més de 300.000 viatges i va superar el milió de nits d'hotel venudes.

L'equipament hotel·ler del Pallol és un dret de superfície

de l'empresa municipal REDESSA sobre dues finques per construir i explotar un establiment hotel·ler al centre de la ciutat durant un termini de 60 anys a comptar des de la seva formalització, és a dir, fins al setembre de 2077.

El canvi d'adjudicatari permetrà desenvolupar un projecte d'hotel de quatre estrelles amb criteris de sostenibilitat i eficiència energètica i donar resposta a la necessitat d'allotjament de qualitat al nostre municipi.

La societat adjudicatària preveu obrir les portes de l'establiment, com a molt tard, durant el darrer trimestre de 2028, i la seva experiència en el sector turístic permetrà fer de Reus una ciutat encara més atractiva i competitiva per a l'atracció d'esdeveniments i congressos.

FIRES, CONGRESSOS I CONVENCIONS

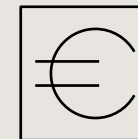


Reus és una ciutat amb una ubicació privilegiada i ben comunicada per organitzar esdeveniments de tota mena, amb una llarga tradició comercial i firal, que es remunta a l'any 1942, amb l'organització de la primera Exposición Provincial de Muestras, ExproReus. Després de vuit dècades de trajectòria, des de firaReus Events —la divisió de REDESSA especialitzada en activitat firal i congressual— es continua treballant perquè el nostre municipi sigui la referència firal del sud de Catalunya.

Al llarg del 2025, firaReus Events ha acollit 200 esdeveniments, de manera que s'ha mantingut la xifra rècord que

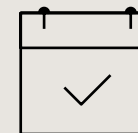
va assolir el 2024. Bona part d'aquest nou èxit és gràcies a l'esforç fet per tot el seu equip professional, que ha proporcionat uns serveis i una oferta de qualitat per a les més de 106.500 persones visitants, amb una ocupació de les instal·lacions firals durant 254 dies del 2025 (incloent-hi els dies de muntatge i desmuntatge).

També cal destacar que l'equip de firaReus Events ha organitzat i impulsat 70 actes propis dels 209 esdeveniments registrats, és a dir, més del 33 % de tota l'activitat d'enguany, amb fites tan conegudes del calendari firal com el Saló de la Moto o ExproReus.



41,2 M€

IMPACTE ECONÒMIC GENERAT



24.000 m²

209 → 68
ESTRATÈGICS

ESDEVENIMENTS

70 PROPIS

139 EXTERNS

254

DIES D'OCUPACIÓ

+106.000

VISITANTS

L'ACCESSIBILITAT A LA FIRA

L'aprovació el 2024 del nou Codi d'accessibilitat de Catalunya permet avançar en la supressió de barreres —físiques, comunicatives i actitudinals—, amb l'objectiu de garantir la igualtat d'oportunitats per a tothom i la no-discriminació de les persones amb discapacitat. Per tant, el repte d'incorporar l'accessibilitat als esdeveniments que organitzem és una oportunitat de millora que ens ajuda a contribuir per fer una societat més inclusiva.

Perquè un esdeveniment sigui accessible s'han d'eliminar barreres físiques, comunicatives i actitudinals; s'ha de respectar la diversitat, contribuir a la inclusió i atendre les necessitats específiques de participants i ponents. Cal tenir en compte que l'accessibilitat és imprescindible per al 10 % de la població, necessària per al 40 % i còmoda per al 100 %.

En aquest sentit, firaReus Events ha fet una avaluació per comprovar l'accessibilitat de la seu firal i, si cal, incorporar mesures addicionals per millorar-la, segons els criteris que es proposen des del **Catalunya Convention Bureau** de l'Agència Catalana de Turisme. Durant el 2026 tenim previst analitzar i implementar gradualment les mesures necessàries per complir amb el nou Codi d'accessibilitat de Catalunya.

Des de firaReus Events se segueix potenciant l'organització de fires i congressos professionals d'operadors externs, les aliances sectorials amb altres agents del territori i, especialment, els esdeveniments dels sectors estratègics de referència per a Reus.

MILLORES A LES INSTAL·LACIONS

Tot i aquesta intensa agenda, s'han pogut continuar implementant millores a les instal·lacions firls, com ara la substitució de més d'un 70 % de la il·luminació per sistemes amb tecnologia LED, així com la instal·lació d'una pantalla digital gegant —per a les presentacions d'actes corporatius i externs— i d'un nou sistema de lluminàries LED a la balconada i guarda-roba del *foyer* Marià Fortuny, que permet generar una ambientació de colors personalitzada als esdeveniments que s'hi desenvolupin.



UNA AGENDA ESTRATÈGICA

En concret, s'hi han fet 68 esdeveniments vinculats a aquests àmbits clau, que suposen el 32,5 % de tots els actes organitzats aquest 2025:

TIC

12 esdeveniments

entre els quals destaquen la Reus Start-ups Summit, el lliurament dels Premis TIC o la Jornada de Digitalització a Catalunya.

AGROALIMENTARI

8 esdeveniments

com la Fira Àpat o TurisMarket, el saló de l'hostaleria i el turisme de les comarques de Tarragona.

AUTOMOCIÓ I LOGÍSTICA

7 esdeveniments

com la Fira Àpat o TurisMarket, el saló de l'hostaleria i el turisme de les comarques de Tarragona.

CIÈNCIA I SALUT

9 jornades i congressos

alguns tan rellevants com el XXVI Congrés Nacional SECO (Societat Espanyola de Cirurgia de l'Obesitat i de les Malalties Metabòliques) o el II Congrés de la Societat Catalana de Lípids i Arterioesclerosi.

INNOVACIÓ

14 jornades i congressos

amb esdeveniments com el lliurament de les distincions Ciutat de la Ciència i la Innovació, els Premis Innovació o el Congrés TECNIO.

TALENT

8 esdeveniments

com la trobada Reus Talent Global o l'Speed Dating FP.

UNIVERSITAT

9 lliuraments

d'orles i altres actes institucionals de la Universitat Rovira i Virgili (URV) i la Universitat Oberta de Catalunya (UOC)

Aquesta agenda d'esdeveniments estratègics posa de manifest la voluntat de REDESSA de potenciar firaReus Events perquè esdevingui un agent rellevant en la posició de Reus com a Ciutat de la Ciència i la Innovació, més enllà de ser un dels motors econòmics del nostre territori.



Les experiències d'èxit de firaReus Events

HISTÒRIES QUE INSPIREN

◀◀ La nostra experiència com a organitzadors de TurisMarket respecte a la relació amb firaReus Events ha sigut excel·lent. La facilitat, l'amabilitat i la professionalitat de tot l'equip humà, dirigit pel Ramon Garcia, són immillorables i molt agraïdes. Molt importants també les instal·lacions, ja que podem gaudir d'uns espais i materials de molt bon nivell. ▶▶

Xavier Guardiola,
relacions institucionals i portaveu de
la Federació Empresarial d'Hostaleria i
Turisme (FEHT)

OBJECTIUS PER AL 2026

De cara a l'any vinent, des de REDESSA volem mantenir aquesta trajectòria ascendent de firaReus Events a través de l'organització de més esdeveniments en els sectors estratègics. En aquest sentit, una de les cites més rellevants serà la **XXIV Conferència Internacional de l'Associació de Parcs Científics i Tecnològics d'Espanya (APTE)**, de la qual el Tecnoparc és membre. A més, tenim prevista una agenda consolidada d'actes propis i externs per al 2026.

Cal destacar, també, el desenvolupament de projectes pilot que es posaran en marxa durant els propers mesos a firaReus Events per oferir noves experiències al voltant dels esdeveniments presencials d'una forma innovadora, responsable i centrada en les persones.

Així, el **Pla d'impacte i llegat dels esdeveniments de negocis a Catalunya** del Catalunya Convention Bureau vol potenciar el llegat social, econòmic i ambiental dels congressos i esdeveniments celebrats a Reus. És a dir, aquest pla pretén generar un impacte més enllà de l'esdeveniment en si, per compartir i promoure coneixement, connexions professionals, i impulsar avenços científics i tecnològics en el marc del desenvolupament econòmic i social del territori.

L'altre programa pilot que s'implantarà a firaReus Events vol donar suport a la transformació digital del sector del turisme de reunions, congressos, convencions i viatges d'incentius (MICE, per les sigles en anglès). Es tracta de **MICE-Net**, un projecte de l'Agència Catalana de Turisme finançat amb fons europeus, pensat per donar més valor a l'experiència *phygital* (és a dir, que combina la presència física amb la digital) dels assistents a congressos, fires o esdeveniments. Es tracta d'una plataforma que digitalitza espais físics per millorar l'experiència del visitant.



CONFERÈNCIA DEL PRESIDENT DE LA GENERALITAT

El 8 de novembre, el president de la Generalitat de Catalunya, Salvador Illa, va pronunciar la conferència «Catalunya lídera. Un model econòmic de prosperitat compartida» al recinte de firaReus Events en un acte en què també van assistir el conseller d'Esports, Berni Álvarez; la consellera de Cultura, Sònia Hernández; i l'alcalde de Reus, Sandra Guaita, a més d'altres representants institucionals i de l'empresariat.

El president va afirmar que les comarques tarragonines representen un dels motors de prosperitat de Catalunya, i va posar en valor les noves infraestructures que milloraran la mobilitat i connectivitat del territori amb la resta del país.

IMPACTE ECONÒMIC DE L'ACTIVITAT FIRAL

L'impacte econòmic de firaReus d'enguany es distribueix entre aquests quatre aspectes, i en tots hi ha un increment respecte a l'any anterior:

CREACIÓ DE NEGOCI:
30.965.560 € → **+ 12,8%**

DESPESA DELS VISITANTS:
8.251.151 € → **+ 4,1%**

DESPESA DELS EXPOSITORS:
1.032.354 € → **+6%**

DESPESA DERIVADA DEL
FUNCIONAMENT:
1.019.089 € → **+14,9%**

Aquest any 2025 hem continuat mesurant i ampliant l'impacte econòmic de l'activitat de firaReus Events en la ciutat i el territori.

En aquest exercici, l'impacte global estimat s'ha situat en **41,2 milions d'euros**, de manera que ha superat àmpliament els 37, 5 milions d'euros generats durant l'any 2024.

Aquest creixement reflecteix el dinamisme de l'activitat firal i congressual, l'augment de la despesa de visitants i expositors, així com l'increment del volum de negoci vinculat als esdeveniments impulsats per l'organització.

Aquesta xifra referma el paper de firaReus Events com a agent clau en la dinamització econòmica, la captació d'oportunitats i la posició de Reus com a pol d'innovació, coneixement i activitat empresarial.



PRINCIPALS ÀMBITS ON ACTUEM

El reconeixement com a Ciutat de la Ciència i la Innovació ens anima a seguir impulsant, des de REDESSA, el desenvolupament de la nostra ciutat, generant activitat en diferents àmbits de gran valor afegit: la innovació, el talent, la ciència i el coneixement, molts dels quals tenen el seu epicentre al Tecnoparc.

4





TECNOPARC, DE PARC TECNOLÒGIC A DISTRICTE D'INNOVACIÓ

REDESSA gestiona el Parc Tecnològic i d'Innovació del Tecnoparc, que es consolida com el nucli dels programes d'innovació, incubació i acceleració de la ciutat, i evoluciona cap al concepte de districte d'innovació, que implica una visió més ambiciosa, que va més enllà de les 140 hectàrees del Tecnoparc, aglutinant el Campus Bellissens de la Universitat Rovira i Virgili (URV), l'Hospital Universitari de Sant Joan de Reus, el Centre Tecnològic de Nutrició i Salut de l'Eurecat i el Laboratori de Referència de Catalunya, a més de la posada en marxa de nous equipaments ciutadans i habitatges.

Per tant, integra un ecosistema complet amb centres tecnològics, empreses, vivers, serveis especialitzats, universitat i equipaments. Enguany s'ha reforçat la relació amb la URV, fet que permetrà nodrir els programes que s'hi desenvolupen amb projectes de base científica i tecnològica.

140

HECTÀREES QUE ACULLEN
ELS NOSTRES PRINCIPALS
EQUIPAMENTS

REDESSA
TECNO

REDESSA
CEPID

firaReus
events

IMPULSEM
EL TALENT
INCUBADORA
REDESSA

HUB | FOODTECH
& NUTRITION

REUS
Living Lab

2

CENTRES DE RECERCA

1

INFRAESTRUCTURA CIENTÍFICA I TÈCNICA
SINGULAR: CENTRE DE CIÈNCIES ÒMIQUES (COS)

1

HOSPITAL UNIVERSITARI

+70

EMPRESSES

+600

ACTIVITATS DE RECERCA

+4.500

PROFESSIONALS

3.300

ESTUDIANTS



El Parc Tecnològic
i d'Innovació

CLÚSTER TIC CATALUNYA SUD

El Tecnoparc també és la seu del Clúster TIC Catalunya Sud, que **representa 90 empreses associades** entre *start-ups*, pimes digitals i empreses consolidades de *software*, ciberseguretat, IoT, IA i serveis *cloud*. El clúster facilita l'accés a talent tecnològic, ajuts i subvencions i a una xarxa activa de proveïdors locals, a més de compartir projectes d'R+D+I.



Un estudi elaborat pel Clúster TIC Catalunya Sud va posar damunt la taula la necessitat de potenciar el creixement de la ciutat en la zona sud de la ciutat i aconseguir que el Parc Tecnològic i d'Innovació del Tecnoparc evolucioni cap a districte tecnològic. Segons aquest estudi, els factors necessaris per assolir aquest objectiu són:

- Infraestructures i connectivitat
- Suport governamental i polítiques públiques
- Centres d'innovació i recerca
- Emprenedoria i incubadora d'empreses
- Formació i talent local

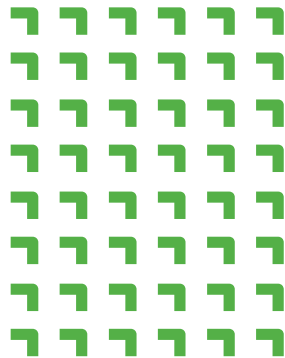
- Col·laboració empresarial
- Espais d'oficina i infraestructura flexible
- Sostenibilitat i medi ambient
- Accessibilitat i serveis
- Promoció i difusió internacional

La ciutat de Reus ja compta amb bona part d'aquests factors necessaris per esdevenir el primer districte d'innovació de la Catalunya Sud, sense oblidar la llarga tradició empresarial i emprenedora, un gran teixit empresarial —des de multinacionals fins a petites i mitjanes empreses—, a més dels serveis d'incubació d'empreses i d'espais d'oficines flexibles que oferim a REDESSA.

EIXOS EN MARXA PER SER DISTRICTE D'INNOVACIÓ

El Tecnoparc, ubicat a la zona de creixement de Reus, ha demostrat ser un entorn que afavoreix la col·laboració empresarial i la connexió directa amb la universitat. El camí per a la transformació de Tecnoparc a districte d'innovació implica seguir treballant en els eixos següents:

- **Espais col·laboratius** per a les empreses, com els del centre de REDESSA Innovació i els que estem habilitant en els altres centres que gestionem.
- **Noves incubadores.** La Incubadora REDESSA ha ampliat les verticals TIC i foodtech, i ofereix assessorament a tot tipus de projectes emprenedors.
- **Col·laboració amb centres tecnològics i de recerca.** A través del Hub Foodtech & Nutrition generem dinàmiques d'intercanvi de coneixement; a més, el Tecnoparc forma part de la junta de la XPCAT (Xarxa de Parcs Científics i Tecnològics de Catalunya) i és membre de l'APTE (Associació de Parcs Científics i Tecnològics d'Espanya).
- **Esdeveniments de referència**, organitzats des de firaReus Events, que ajuden a situar la ciutat en l'àmbit tecnològic.



- **Generació de talent.** Potenciem la relació amb instituts, centres de formació professional i empreses, organitzant bootcamps formatius a mida de les necessitats del mercat.
- **Creació de més habitatge** a l'entorn immediat, com els que estem construint a la promoció de Mas Iglesias.
- **Zones verdes, espais naturalitzats i més sostenibles.** Hem dissenyat el projecte de naturalització del Tecnoparc, que el farà més atractiu per a les empreses i també per a la ciutadania, alhora que millorem la sostenibilitat dels centres que s'hi ubiquen, com detallem en aquesta memòria més endavant.



AGERMANAMENT AMB EL GEOLIT DE JAÉN

El Parc Tecnològic i d'Innovació del Tecnoparc ha iniciat aquest any el seu agermanament amb el Parc Científic i Tecnològic Geolit de Jaén, amb l'objectiu de compartir bones pràctiques, experiència i coneixement, així com obrir noves oportunitats i col·laboracions, especialment en el sector agroalimentari, entre les empreses que formen part dels ecosistemes d'ambdós parcs tecnològics, que integren l'APTE (Associació de Parcs Científics i Tecnològics d'Espanya).

Geolit està especialitzat en el sector agroalimentari i agroindustrial, fet que possibilita

futures sinergies amb l'ecosistema del Hub Foodtech & Nutrition. Les instal·lacions de Jaén són un referent en el sector de l'oli i de la fruita seca —concretament, amb el festuc i l'ametlla— i és la seu de l'Associació APPIS-TACO (Associació de Productors de Festuc i Comercialitzadors).

Els agermanaments ens permeten conèixer iniciatives i bones pràctiques que després podem implementar, a més de donar projecció i visibilitat al Tecnoparc. Fins al moment, ens hem agermanat amb el Parc Científic i Tecnològic d'Almeria (2022), el Parc Garaia d'Arrasate (2022) i amb el Parc Científic i Tecnològic Geolit de Jaén (2025).

PROJECTES DE RECERCA VINCULATS A L'ECOSISTEMA REDESSA

L'estudi qualitatiu «Radiografia dels actors ubicats al Parc Tecnològic i d'Innovació del Tecnoparc» també ens ha servit per conèixer millor l'activitat investigadora que es desenvolupa al nostre ecosistema —amb més de 600 activitats anuals i 65 grups de recerca actius— i establir una sèrie de conclusions que ajudaran a orientar l'estratègia de transformació del Tecnoparc com a districte d'innovació:

Activitat científica excepcional. El Tecnoparc concentra una activitat molt superior a la que s'espera d'un parc tecnològic d'una ciutat mitjana com Reus:

- » IISPV: uns **180 projectes competitius anuals** i 110 assaigs clínics.
- » HUSJ: **102 assaigs clínics/any**, amb especialització en oncologia.
- » Eurecat: dedica el **85 % de la seva activitat a R+D** real, amb projectes europeus i privats.
- » Facultats de la URV: recerca en grups consolidats i càtedres temàtiques (nutrició, economia, bioquímica, urbanisme, etc.).

Recerca potent però fragmentada. Cada institució té línies pròpies molt fortes, però hi ha duplicació de temàtiques i poca integració entre actors.

Docència universitària sòlida i pràctica:

- » Facultat d'Empresa i Economia: **1.800 alumnes**, dobles graus i vinculació amb empreses.
- » Facultat de Medicina: alt volum de pràctiques, simulació clínica i aprenentatge basat en habilitats.
- » HUSJ: més de **1.000 estudiants/any** i **102 residents** en formació especialitzada.

Principals frens a la recerca: manca de temps per investigar (professorat, clínics, tècnics) i, sobretot, manca d'espais per créixer (laboratoris, assaigs, simulació, aules i projectes).

Identitat científica pròpia del Tecnoparc. Allotja quatre àmbits (acadèmia + salut + nutrició + tecnologia) que formen un relat competitiu que pot ser un clar avantatge estratègic del futur districte d'innovació, reforçat amb el nomenament de Reus com a Ciutat de la Ciència i la Innovació.

Consens sobre grans projectes estratègics. Hi ha una visió clara dels projectes clau a desenvolupar al Tecnoparc, però manca un impuls coordinat dels agents implicats i els recursos necessaris per fer-los realitat:

- » Hub de Salut i Nutrició (espai físic i funcional compartit).
- » Centre d'Investigació Clínica (HUSJ + IISPV).
- » Trasllat de la Facultat de Medicina per completar el districte.
- » Nous espais per a la recerca (laboratoris, simulació, docència), una demanda general per poder créixer.



+600

ACTIVITATS DE RECERCA ANUALS

INSTITUT D'INVESTIGACIÓ SANITÀRIA PERE VIRGILI (IISPV):

- » 180 projectes competitius
- » 110 assaigs clínics

HOSPITAL UNIVERSITARI SANT JOAN (HUSJ):

- » 63 publicacions científiques
- » 28 projectes competitius
- » 102 assaigs clínics

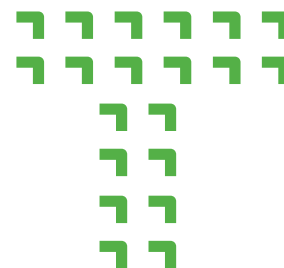
EURECAT:

- » 50 projectes
- » 4 grups de recerca

65

GRUPS DE RECERCA
(IISPV, HUSJ, EURECAT, URV
I ALTRES INSTITUCIONS DEL
TECNOPARC)

ESTUDI DELS PERFILS PROFESSIONALS DEL TECNOPARC



Perfils altament qualificats. Hi ha un predomini de doctors i especialistes en ciències mèdiques, biotecnologia, nutrició, arquitectura i economia, entre d'altres.

Dificultat per captar i retenir talent. Un dels grans reptes que cal abordar és l'escassetat de perfils sanitaris i tecnològics i la competència territorial amb altres capitals, a més de la manca d'espais per créixer.

Formació i col·laboració limitades. Es constata que hi ha una oferta dispersa de programes formatius i poca interacció transversal entre les institucions.

Patró de gènere desigual. S'observa una alta presència femenina en àmbits científics, però en els càrrecs directius predominen els homes.

Les condicions laborals són clau per retenir el talent. Per això cal oferir flexibilitat i teletreball, però les desigualtats salarials i la competència extrema amb altres centres i territoris dificulten la contractació de personal (especialment en el sector sanitari).

En un extens estudi qualitatiu que hem realitzat a finals d'aquest 2025 («Radiografia dels actors ubicats al Parc Tecnològic i d'Innovació del Tecnoparc»), hem pogut establir una sèrie de conclusions sobre els perfils professionals que es concentren en el Tecnoparc —uns 3.000 estudiants i més de 3.500 persones treballadores investigadores i docents en les diferents institucions que s'hi ubiquen—, que resumim en cinc aspectes:



Aquest estudi s'ha fet amb entrevistes en profunditat amb representants clau de les principals institucions que s'ubiquen al Tecnoparc: l'Hospital Universitari Sant Joan (HUSJ), l'Institut d'Investigació Sanitària Pere Virgili (IIPSV), el Centre Tecnològic de Catalunya Eurecat i les facultats de Medicina i Salut, d'Economia i Empresa i d'Arquitectura de la Universitat Rovira i Virgili (URV).

EL FUTUR ESPAI DE DIVULGACIÓ DE CIÈNCIA I INNOVACIÓ

A partir de la distinció com a Ciutat de la Ciència i la Innovació, l'Ajuntament de Reus ha posat en marxa la creació d'un espai de divulgació per acostar a la ciutadania els projectes innovadors que s'estan duent a terme. La previsió és que estigui operatiu durant el segon semestre del 2026 a les nostres instal·lacions de l'edifici REDESSA Tecno, al Tecnoparc.

Serà un espai divulgatiu que comptarà amb zones expositives, espais d'experimentació i tallers, i oferirà jornades de divulgació i trobades amb experts. També contribuirà a fomentar les vocacions STEM i la cocreació entre el sector acadèmic, l'empresa i la ciutadania, a més d'esdevenir un espai d'escolta activa entre els agents del coneixement i la societat.

Les activitats que es desenvoluparan en aquest nou espai estan pensades per a diferents públics:

Centres educatius de la ciutat: visites, activitats STEM i tallers d'experimentació per fomentar les vocacions tecnicocientífiques i la creativitat.

Estudiants d'FP i universitaris: visites, *hackathons* i laboratoris d'innovació i ciència per fomentar vocacions i tenir una primera immersió en l'ecosistema empresarial.

Associacions i entitats locals: visites i activitats participatives (*living lab*) per teixir comunitat i aliances i obrir l'espai a la participació ciutadana.

Agents d'innovació i empreses: *start-ups*, pimes, clústers i centres tecnològics per a la detecció de noves oportunitats i l'impuls de projectes.



OBJECTIUS PER AL 2026

El Tecnoparc ha avançat per esdevenir el primer districte tecnològic i d'innovació de la Catalunya Sud. I el 2026 continuarà la seva transformació per ser més atractiu per a les noves iniciatives i empreses, amb un alt component tecnològic i d'investigació.

Entre altres mesures, es vol reforçar la col·laboració universitat-empresa per atreure talent i estar atents a les necessitats de la demanda empresarial, més enllà de l'oferta acadèmica. També destaca l'estratègia de renaturalització dels espais del Tecnoparc i els avenços en infraestructures, que milloraran la seva connectivitat amb la ciutat.

SEU DE LA XXIV CONFERÈNCIA INTERNACIONAL DE L'APTE

Les instal·lacions del Tecnoparc acolliran la **XXIV Conferència Internacional de l'Associació de Parcs Científics i Tecnològics d'Espanya (APTE)**, que se celebrarà al novembre de 2026, un esdeveniment que servirà per situar Reus en aquest ecosistema nacional i internacional de parcs tecnològics i d'innovació.

Aquesta trobada es farà sota el lema «Parcs científics i tecnològics del futur. *Smart parks* i sectors emergents», i comptarà amb la representació de diferents parcs científics i tecnològics d'Espanya i amb intervencions de ponents internacionals experts en el sector.

INNOVACIÓ

Els serveis i l'activitat que desenvolupem a REDESSA potencien la innovació, especialment de dos sectors estratègics per a la ciutat —el tecnològic i l'alimentari—, a través del Hub Foodtech & Nutrition i de la Incubadora REDESSA.

A més, gestionem el Parc Tecnològic i d'Innovació del Tecnoparc, el principal districte d'innovació de Reus i de la Catalunya Sud, i oferim altres equips específics dins d'aquest àmbit amb l'objectiu d'acompanyar les empreses per fer-les més competitives i eficients.

L'OFICINA D'INNOVACIÓ

L'Oficina d'Innovació s'ha posat en marxa aquest 2025 amb l'objectiu d'impulsar i facilitar la innovació a la ciutat amb serveis com l'assessorament personalitzat, auditories d'innovació, jornades tècniques o el servei de radar d'ajuts, entre d'altres. En el seu primer any de funcionament, l'Oficina d'Innovació ha **assessorat 50 empreses i pimes**.

Aquest servei s'ha consolidat com el punt de partida per a moltes empreses que volen innovar. L'auditoria ofereix una radiografia completa dels processos d'innovació de l'empresa, identificant si existeixen, analitzant-ne la qualitat i detectant oportunitats de millora. A partir d'aquesta anàlisi, es defineix l'estratègia de futur i es concreta un pla d'acció personalitzat, que inclou:

- » Millores en els processos interns.
- » Una llista prioritzada de projectes i accions innovadores.
- » Identificació dels ajuts i subvencions que poden fer viable aquest pla.

La innovació s'entén en un sentit ampli, abastant productes, processos, organització i comercialització, i es converteix en el pas previ per elaborar el Pla d'innovació de l'empresa.

UN ECOSISTEMA QUE ACOMPANYA LA INNOVACIÓ

A més de l'auditoria, l'Oficina ha impulsat altres iniciatives per reforçar l'ecosistema innovador: dues jornades tècniques per apropar oportunitats de finançament i fomentar projectes col·laboratius entre empreses i centres de recerca.

També s'ha creat un espai web amb convocatòries d'ajuts i una newsletter periòdica per mantenir les empreses informades sobre subvencions i oportunitats per innovar.

REUS, CIUTAT SANDBOX

Un *sandbox* és un entorn segur de prova real que permet implementar, testar i validar productes i serveis innovadors abans de posar-los al mercat. Durant el 2026, des de l'Ajuntament de Reus i REDESSA volem oferir la nostra ciutat per ser l'escenari on es puguin fer proves pilot per avaluar la viabilitat de projectes en diferents àmbits d'innovació urbana i serveis públics.

El Tecnoparc, el Parc Tecnològic i d'Innovació de Reus, serà el primer espai *sandbox* de la ciutat on s'experimentarà amb prototips en solucions emergents en intel·ligència artificial, IoT, robòtica, mobilitat intel·ligent, energia sostenible, urbanisme, habitatge i educació. També s'han fet contactes amb empreses per valorar possibles proves pilot a altres espais de la ciutat.

SECTORS ESTRATÈGICS

Com ja hem comentat, el reconeixement de Reus com a **Ciutat de la Ciència i la Innovació**, per part del Ministeri de Ciència, Innovació i Universitats (MICIU), ha permès reafirmar el creixement i el progrés social de la nostra ciutat des dels pilars sobre els quals s'ha aconseguit aquesta fita: la innovació i el desenvolupament de sectors estratègics (el tecnològic, l'agroalimentari, l'enginyeria i la salut), les persones i la sostenibilitat.

I és que la nostra ciutat compta amb un dinàmic ecosistema publicoprivat de quàdruple hèlix (administració, universitat / centres tecnològics, empreses i societat civil) on tenim un paper essencial com l'empresa municipal que el lidera. Per tant, haver assolit la distinció de Ciutat de la Ciència i la Innovació també és una oportunitat per accelerar les dinàmiques que generem des de REDESSA per afavorir el desenvolupament i l'intercanvi de coneixement, tant entre els usuaris i emprenedors dels nostres espais com col·laborant amb centres tecnològics i de recerca ubicats al nostre ecosistema.

ÀMBITS ESTRATÈGICS

Des de REDESSA donem un clar suport al lideratge territorial de Reus en dos sectors estratègics: el **tecnològic** —som la segona ciutat en ocupació de perfils TIC i la novena pel que fa a nombre de *start-ups* de Catalunya—, a través del Parc Tecnològic i d'Innovació de Tecnoparc i del Clúster TIC Catalunya Sud; i l'**agroalimentari** —sobretot l'específicament vinculat a nutrició i salut—, amb el Hub Foodtech i centres de recerca i coneixement com l'Eurecat o l'Institut de Recerca i Tecnologia Agroalimentàries (IRTA), la Universitat Rovira i Virgili, l'Institut Pere Virgili o l'Hospital Universitari de Sant Joan. En aquest sector també treballem accions divulgatives per fomentar els hàbits d'alimentació saludables i els productes de proximitat entre la ciutadania.





Què oferim a la Incubadora REDESSA?

La Incubadora REDESSA és un **programa per a emprenedors, start-ups i spin-offs** que disposa de verticals sectorials i acceleradora de projectes.

En les darreres quatre edicions, la nostra incubadora havia atès 125 sol·licituds de *start-ups* dels sectors TIC i *foodtech*, de les quals 51 s'havien beneficiat dels seus serveis d'acompanyament, generant 183 llocs de treball i una facturació total de 5,2 milions d'euros.

CINQUENA EDICIÓ DE LA INCUBADORA

L'edició 2025 de la Incubadora REDESSA ha vist ampliat els sectors empresarials, i ara admet projectes TIC, *foodtech*, salut, logística i d'altres àmbits. Aquest fet ha permès el creixement del nombre de projectes admesos —un total de 18— i de l'oferta de programes, que passen a ser tres:

1. PROGRAMA CIENTIFICOTECNOLÒGIC (APTENISA):

Aquest programa, impulsat per ENISA (la finançadora estatal per a l'emprenedoria) i l'APTE, compta amb la participació de 9 parcs científics i tecnològics de tot l'Estat. REDESSA hi participa amb 8 *start-ups* (un 20 % del total de participants d'aquest programa), 3 d'elles del sector *foodtech*:

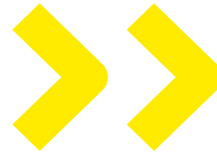
- » **IngrediZymes:** *spin-off* de la URV que desenvolupa ingredients funcionals naturals per a cosmètica i alimentació humana i animal.
- » **SAENSA Edge Innovations:** nanotecnologia aplicada per sensors amb intel·ligència artificial per predir la vida útil d'aliments i ingredients.
- » **Nawi Cosmetics:** cosmètica natural, ètica i inclusiva que combina ingredients sostenibles amb una visió de diversitat i empoderament.
- » **Portlogic:** *software* especialitzat en el transport a granel, fet per transportistes per a transportistes.
- » **GreenBlock Energy:** empresa d'agrotecnologia i economia circular que transforma purins i biomassa en energia renovable, *biochar* i crèdits de carboni verificats.
- » **Phyto Nutrition Group:** propostes per al consum d'algues, un dels aliments més sostenibles i nutritius, que les fa saboroses, nutritives i fàcils d'incorporar a la dieta.
- » **Fiber:** aplicació d'entrenament personalitzat que utilitza algorismes científics per crear plans únics i adaptats a les possibilitats de cada persona.
- » **WOW App Ride:** plataforma tecnològica de *delivery* nascuda a Reus que connecta negocis i usuaris de forma justa, local i flexible.



2. PROGRAMA MULTISECTORIAL DE BASE TECNOLÒGICA:

És un dels dos programes d'incubació de REDESSA, que acull projectes dels àmbits TIC, alimentació, salut, cultura, art digital i oci. Les sessions, en format híbrid, han presentat aquests 9 projectes:

- » **Good Projects + M and V:** productora creadora de les 2 edicions del festival musical en línia MAVFEST (Music and Views FEST).
- » **Café:** la primera empresa de cafè que no ven cafè.
- » **QuéPlan?:** aplicació mòbil que ofereix recomanacions personalitzades d'oci segons els interessos, l'estat d'ànim i la ubicació de cada usuari.
- » **Negociator:** aplicació amb un sistema de negociació assistida per aconseguir el millor preu a l'hora de comprar un producte (cotxe, vaixell, hipoteca...).
- » **NeumaCare:** projecte *health tech* que humanitza els entorns hospitalaris amb teràpies no farmacològiques a través d'un sistema amb motor d'IA.
- » **Apiexperience Alcover:** productes biofuncionals a partir de la mel.
- » **Comerç de proximitat del Montsià, SCCL:** projecte centrat en l'envasament d'aliments de quilòmetre zero.
- » **Granja taller La Herradura:** taller d'agricultura.
- » **New Art Foundation:** eines de certificació per a obres digitals amb *smart contracts* i tecnologia *blockchain*.



3. PROGRAMA DE CAPTACIÓ D'INVERSIÓ:

Aquest altre programa d'incubació està pensat per a *start-ups* amb alt potencial de creixement, i ofereix una formació de 25 hores que prepara per a fòrums d'inversió i *demo days*. Inclou mòduls grupals i sessions individuals.

- » **Plataforma Alimentaria Comercial:** aquesta *start-up* és la primera participant d'aquest programa de capacitació, i és la creadora del projecte **comPro**, una plataforma digital i *marketplace* B2B per connectar distribuïdors i productors locals amb clients professionals del sector horeca i *retail*.

Els dos programes d'incubació segueixen la metodologia *Lean Startup*, que fomenta l'experimentació i l'aprenentatge continu per construir productes que responguin a les necessitats reals dels clients.

OBJECTIUS PER AL 2026

Les formacions i mentories iniciades en aquesta cinquena edició s'allargaran fins al febrer de 2026. El programa culminarà el proper juny amb el **Reus Start-ups Summit** i un **demo day**.

Els nostres objectius per al 2026 consisteixen a intentar obrir els serveis de la Incubadora REDESSA al llarg de tot l'any (ara només ho està els mesos que dura la convocatòria), centrar-nos en el fet d'acompanyar projectes amb una forta base científicotecnològica i reforçar la col·laboració amb la Universitat Rovira i Virgili (URV).

HISTÒRIES QUE INSPIREN

« A la Incubadora REDESSA hem rebut mentories i formacions que ens han ajudat a definir un pla d'acció clar. A més, ens ha obert les portes a un ecosistema d'empreses i emprenedors i ens ha donat visibilitat, un factor essencial en les primeres etapes del projecte. »

David Sevilla,
NeumaCare

« La Incubadora REDESSA ens ha aportat un gran valor. Ens facilita espais per treballar i ens ofereix mentories excepcionals, que ens han ajudat a aprendre i a preparar la nostra empresa per presentar un *pitch* davant d'inversors. »

Yuri Marinho,
SPOT SYS

HUB | FOODTECH & NUTRITION



El Hub Foodtech & Nutrition

El Hub Foodtech & Nutrition és un projecte nascut l'any 2022 per l'impuls de l'Ajuntament de Reus i REDESSA, i és l'únic clúster català que aplega tota la cadena de valor de la indústria agroalimentària de Catalunya per impulsar la competitivitat del sector arreu del país. Aquesta posició única del Hub també ha contribuït a la distinció de Reus com a Ciutat de la Ciència i la Innovació.

Des del Hub es **potencia la innovació**, a través dels serveis de l'Oficina d'Innovació, o la incubació de projectes en l'àmbit *foodtech* (vegeu projectes de l'apartat anterior sobre la Incubadora REDESSA); es **facilita la digitalització i la creació de start-ups tecnològiques de la indústria alimentària**, i es **fomenta la transferència de coneixement en nutrició** entre la recerca en nutrició i salut del territori i les empreses adherides, tenint en compte criteris sostenibles i eficients.



SECTOR AGROALIMENTARI (CATALUNYA SUD)

77

EMPRESSES I INSTITUCIONS ADHERIDES

+10.000

TREBALLADORS DE LES EMPRESSES
ADHERIDES

4.000 M€

EN VENDES
(17 % DEL PIB DE LA NOSTRA
DEMARCACIÓ)



FINALITZA EL PROJECTE SOULFOOD

Aquest 2025 s'ha tancat el projecte Soulfood, el primer impulsat en el marc del Hub i que ha estat cercant solucions digitals innovadores per reduir el malbaratament d'aliments.

Després de dos anys de treball, s'ha desenvolupat una aplicació digital que millora la connexió entre els productors agroalimentaris locals i les iniciatives socials de distribució d'aliments a les comunitats participants, promovent noves col·laboracions que permetin la reutilització de les pèrdues d'aliments per a fins socials, alhora que contribueix a millorar la gestió de les pèrdues d'aliments als productors agroalimentaris.

Soulfood ha comptat amb el finançament del Fons Social Europeu Plus i ha estat liderat per la Diputació de Tarragona, amb la col·laboració de l'Ajuntament de Reus —a través de REDESSA—, el Clúster TIC Catalunya Sud, la Fundació Espigoladors i altres socis europeus.

L'objectiu estratègic d'aquest any ha estat aconseguir avenços en la posició del Hub Foodtech & Nutrition respecte a altres clústers de l'àmbit agroalimentari. En aquest sentit, s'ha tancat el 2025 amb **77 membres adherits** —8 més que el 2024— entre institucions, centres de recerca i empreses de tota la cadena de valor alimentària, que s'organitzen en **3 grups de treball** (projectes d'innovació, talent i internacionalització), per facilitar la col·laboració més enllà del *networking*.

En l'àmbit de la innovació, s'han impulsat projectes col·laboratius centrats en dos grans reptes: l'alimentació saludable i la sostenibilitat. Pel que fa al talent, el Hub ha detectat dos grans desafiaments: la necessitat d'actualitzar els professionals del sector i les dificultats per incorporar nous perfils, especialment entre els joves, que desconeixen les oportunitats que ofereix la indústria agroalimentària. En l'àmbit de la internacionalització, el Hub vol seguir ajudant les pimes del territori a créixer i exportar.

Un altre dels serveis que s'han posat en marxa durant el 2025 ha estat l'**Observatori del sector**, que conté dades, informació qualitativa i estratègica, al servei de les empreses alimentàries adherides.

OBJECTIUS PER AL 2026

El Hub Foodtech & Nutrition vol continuar creixent en el nombre d'empreses agroalimentàries adherides de la Catalunya Sud i millorar la seva posició estratègica en el context dels clústers del sector. Per això, s'ampliarà la base de dades de contactes, es milloraran i s'actualitzaran els canals de comunicació (web, xarxes socials i radar d'ajuts) i s'implantarà una plataforma de treball col·laboratiu en línia.

El grup de treball d'innovació posarà en marxa un nou programa de foment de l'alimentació saludable adreçat a la ciutadania del territori; es presentarà la **Càtedra d'investigació en Alimentació, Salut i Sostenibilitat** amb la URV, i, a mesura que s'obrin les convocatòries de finançament, es treballarà en altres projectes d'alimentació saludable i sostenible. En l'àmbit del talent, el 2026 s'engegaran microcrendencials en col·laboració amb la URV, amb continguts adaptats a les necessitats de les empreses, i s'organitzaran dos speed datings per connectar estudiants d'FP i universitat amb les empreses del Hub. El grup d'internacionalització facilitarà la participació de set empreses adherides a l'edició 2026 de la **Fira Alimentària** de Barcelona, el saló internacional de referència en alimentació.

A més, el calendari del 2026 del Hub ja té agendades diverses jornades sobre reptes d'innovació i d'alimentació i nutrició, a més de presentacions ràpides entre les empreses adherides o la trobada anual de membres.

HISTÒRIES QUE INSPIREN

◀◀ Formar part del Hub ens ha permès coordinar projectes que s'alineen amb les nostres prioritats, com la sostenibilitat o l'alimentació saludable, i treballar en iniciatives col·laboratives que després es presenten a convocatòries públiques. ▶▶

Dr. Guillermo Mena Sánchez,
responsable d'Innovació de Fruselva

TROBADA ANUAL DE MEMBRES DEL HUB

El 3 de desembre va tenir lloc la trobada anual d'empreses del Hub Foodtech & Nutrition, on es van presentar les fites assolides fins llavors, i es van compartir les línies de treball per al proper any, alhora que es potenciaven les sinergies entre els participants.

La jornada es va iniciar amb el lliurament de diplomes a les últimes empreses adherides i de distincions especials per part de l'alcalde de Reus, Sandra Guaita. Posteriorment, es va oferir la ponència «Reptes de futur per una alimentació saludable i sostenible», a càrrec del Dr. Jordi Salas Salvadó, catedràtic distingit de la Universitat Rovira i Virgili i investigador ICREA Acadèmia de l'Institut d'Investigació Sanitària Pere Virgili. A la trobada es va fer balanç de l'exercici 2025 i es va presentar el pla de treball per al 2026 del Hub.

CLÚSTER D'ENGINYERIES

Aquest 2025, s'ha presentat oficialment el Clúster d'Enginyeries de la Catalunya Sud, després de l'impuls de l'Ajuntament de Reus i REDESSA entre empreses, institucions i agents implicats en aquest sector, de gran capacitat de generació de valor afegit i innovació. Només a la demarcació de Tarragona, **representa 289 empreses, 1.700 col·legiats i gairebé 4.000 treballadors.**

En aquests primers mesos d'existència, el Clúster d'Enginyeries ja **ha aconseguit l'adhesió de 39 empreses** i dels tres col·legis oficials (Col·legi d'Enginyers Industrials, Col·legi d'Enginyers Tècnics Industrials i Col·legi Oficial d'Enginyeria Tècnica en Informàtica), i compta amb el suport de la Universitat Rovira i Virgili, la Cambra de Comerç de Reus i Pimec.

El seu objectiu és connectar, dinamitzar i potenciar el sector de l'enginyeria amb accions que permetin la identificació de sinergies, la transferència de coneixement o la identificació i suport de projectes col·laboratius.



A més, des del Clúster s'ofereixen diversos serveis pensats per a les necessitats de les empreses d'enginyeria:

- » Posada en marxa d'iniciatives per a la creació, captació i retenció de talent.
- » Projecció exterior a través de la creació d'una marca pròpia.
- » Identificació i impuls de projectes col·laboratius.
- » Potenciar la innovació entre les empreses.
- » Accés a ajuts i subvencions.
- » Trobades en xarxa per connectar, compartir millors pràctiques i generar sinergies entre els membres del Clúster.
- » Organització d'activitats de transferència de coneixement i cocreació entre universitat, centres de recerca i empresa.
- » Organització de jornades sobre temes d'interès del col·lectiu.

TALENT

El territori de Reus facilita la creació de talent en diferents àmbits del coneixement: acull una important oferta formativa que va des de l'FP, amb cursos de grau mitjà i superior, a nombroses titulacions universitàries dins l'àmbit STEM.

La nostra ciutat és la seu de les facultats d'Arquitectura, Economia i Medicina de la Universitat Rovira i Virgili (URV) i el Centre d'Estudis Superiors de l'Aviació (CESDA), a més d'oferir diverses càtedres universitàries en l'àmbit de la innovació, la nutrició i l'emprenedoria.

Cal tenir en compte una dada que posa de manifest el potencial de Reus per generar talent i fer front als reptes dels sectors estratègics: un **80 % de les contractacions de perfils tecnològics** de la demarcació es fan a la nostra ciutat.

TALENT TIC

La nostra estreta col·laboració amb el **Clúster TIC Catalunya Sud** és una de les claus per oferir iniciatives conjuntes que donen resposta a la demanda de talent de les empreses tecnològiques. Destaquem el **Campus TIC**, que fomenta les vocacions tecnològiques entre els nens i les nenes de 7 a 12 anys; l'**Escola TIC**, dedicada a la formació de professionals tecnològics a mida de la demanda de les empreses del Clúster, i, sobretot, l'**Speed Dating FP TIC Sud**, l'esdeveniment anual per connectar el sector tecnològic amb el talent local.

PREMIS TIC CATALUNYA SUD

Els Premis TIC són una iniciativa de REDESSA i el Clúster TIC per reconèixer les empreses i els projectes tecnològics que han contribuït de manera significativa al desenvolupament econòmic, social i tecnològic del territori. La segona edició, celebrada aquest 2025, ha servit per consolidar aquests guardons com un referent del sector a la Catalunya Sud.

Les empreses i persones premiades per la seva innovació, sostenibilitat i lideratge tecnològic han estat (per categories):

- » **Lideratge femení en tecnologia:** Clara Brull, fundadora i CEO del Grup CBS Quality, empresa referent en tecnologia educativa i formació en línia.
- » **Tecnologia disruptiva:** Magnore Healthcare Training, amb SaludIA Academy, la seva plataforma de formació digital en IA clínica per capacitar equips sanitaris.
- » **Creixement i expansió:** Viajes Para Ti, que ha sabut evolucionar per esdevenir un grup empresarial tecnològic referent en el sector turístic digital.
- » **Millor start-up:** Somni Game Studios, una empresa emergent tecnològica i creativa que vol millorar la vida de les persones amb videojocs orientats al benestar.
- » **Sostenibilitat i tecnologia verda:** AonChip, empresa especialitzada en solucions IoT per a la gestió intel·ligent de l'aigua i altres recursos naturals.



Des de REDESSA compartim la visió que el fet de disposar de professionals qualificats és una de les claus per al present i el futur de les empreses. Per això, afavorim la generació, captació i atracció de talent amb formacions específiques, *bootcamps*, etc. També hem organitzat:

- » **Hackathons i programes empresa-universitat**, com Resetting Reus, el HackDipta o les 24 h d'Innovació a l'FP.
- » **2a edició del Reus Start-ups Summit**, l'esdeveniment de referència per a l'ecosistema emprenedor de la Catalunya Sud, que posa l'accent en la innovació, les oportunitats de creixement i el talent que necessiten les empreses emergents i els sectors estratègics.



Hem creat aquesta plataforma que aglutina una comunitat de persones de Reus que treballen fora del país, amb l'objectiu de mantenir i enfortir el seu vincle amb la ciutat, compartir iniciatives en àmbits estratègics i aprofitar-ne el coneixement per impulsar nous projectes.

Reus Talent Global compta amb una cinquantena de perfils científics, com metges, investigadors, enginyers i professionals tecnològics. També en formen part perfils d'altres sectors, com l'empresa i la gestió, la comunicació i el màrqueting, l'educació, el dret i la política, l'economia i les finances, i el disseny i la creativitat.

Aquesta comunitat ofereix diversos canals i iniciatives per potenciar la interacció i l'intercanvi d'experiències i coneixement entre les persones que en formen part:

- » *Newsletter* periòdica amb informació seleccionada i rellevant.
- » Trobades virtuals amb representants institucionals o tècnics.
- » Trobades presencials durant les visites a Reus.
- » Un servei específic d'atenció i contacte.



ELS TALENTS DE REUS COMPARTEIXEN LA SEVA EXPERIÈNCIA

En el marc del Dia d'Europa (9 de maig), alguns dels talents globals que s'aglutinen en aquesta comunitat van fer un vídeo per posar en valor el talent reusenc que es troba arreu de la Unió Europea. Així, la periodista Carme Clua, des de Gènova (Itàlia); l'enginyer Raúl Rodríguez, des de Viena (Àustria); la biomèdica Núria Queralt, des de Leiden (Països Baixos), i la doctora en dret energètic Alba Forns, des de Groningen (Països Baixos), van compartir la seva experiència europea amb la Comunitat REDESSA.



D'altra banda, Roger Lascorz, enginyer de la NASA i membre de la comunitat Reus Talent Global, va protagonitzar la jornada divulgativa «De Reus a la Lluna», que va atreure més de 300 estudiants de la ciutat a l'auditori Antoni Gaudí de firaReus Events.

Per finalitzar l'any, el Reus Talent Global ha organitzat una trobada presencial de Nadal amb els seus membres. Un acte que vol esdevenir una cita anual per a totes les persones que formen part d'aquesta comunitat que treballa fora del país, i un moment per valorar el vincle que les uneix amb la nostra ciutat.



Les claus del Reus Living Lab

El Reus Living Lab és un espai que fomenta la cocreació i la innovació oberta en l'àmbit del talent entre els principals actors que formen el que es coneix com la **quàdruple hèlix**: l'administració pública, el món acadèmic, les empreses i la ciutadania.

L'any 2024 es va posar en marxa el laboratori amb la col·laboració de la Fundació i2Cat, promotora i impulsora de dinàmiques d'altres *living labs* catalans, amb una metodologia de quatre fases:

01

OBSERVACIÓ

definició del problema o repte, avaluació de la viabilitat i formació de l'equip motor.

02

EXPLORACIÓ

planificació de tallers de cocreació, exploració del repte de forma col·lectiva i creació d'una visió de futur compartida.

03

PLA D'ACCIÓ

disseny de les accions que cal dur a terme a partir de les propostes de tots els agents participants en el repte.

04

IMPLEMENTACIÓ

implementació de les accions i establiment dels indicadors per mesurar els resultats aconseguits.



Si durant el 2024 es va determinar el repte que s'havia de resoldre de la primera fase —com la segona ciutat tecnològica de Catalunya pot donar resposta a la necessitat de talent de les empreses del sector—, aquest 2025 s'han fet tallers i jornades en què s'ha treballat el talent des de diferents vessants.

Així, s'han pogut definir els primers projectes col·laboratius de generació i capacitació del talent local (jove, sènior i femení) i l'atracció del talent especialitzat, a través de diferents propostes:

- » Programes formatius que connectin els estudiants del territori amb la demanda empresarial.
- » Creació d'un mapa únic amb l'oferta formativa i l'accés a recursos pel talent.
- » Premis al Talent.
- » Projecte d'eina per fer *matching* entre les ofertes laborals i les oportunitats professionals.

TALENT FEMENÍ: FOMENTEM LES VOCACIONS STEM



Emprenent en femení a REDESSA

Des de REDESSA treballem per impulsar el talent femení i donar visibilitat a les dones en sectors tan estratègics per a la nostra ciutat com ara el tecnològic i el científic, amb diverses accions com la jornada anual **Women in Tech** o la celebració del **Dia de la Dona i la Nena en la Ciència**.

De fet, gairebé el 30 % de les plantilles de les empreses tecnològiques del nostre ecosistema són dones, una xifra que supera en 7 punts la mitjana estatal del sector, que és del 23 %. Tenim casos tan destacats com els de les dues empreses tecnològiques més grans instal·lades als nostres centres, **T-Systems i Viewnext** (filial d'IBM), que impulsen polítiques d'igualtat i captació de talent femení per continuar reduint la bretxa de gènere en aquest sector.

HISTÒRIES QUE INSPIREN

◀◀ Hem de comprometre'ns a trencar el sostre de vidre promovent el valor de les persones i la igualtat d'oportunitats, motivant d'aquesta manera les aspiracions professionals de les dones. ▶▶

Cristina Caamiña,
head of global delivery center Iberia de T-Systems

NOVA EDICIÓ DE #WOMENINTECH

Organitzada pel Clúster TIC Catalunya Sud, la jornada **Women in Tech** d'aquest any ha aplegat al *foyer* de firaReus Events expertes i directives d'empreses tecnològiques i digitals per destacar el potencial de les dones en el sector TIC i conèixer empreses del territori.

Ponències com «Lean Startup com a eina d'empoderament per a *women tech*», de Marta Clua, *màner* a Basetis; una taula rodona sobre el «Potencial disruptor de les dones TIC», o l'exemple NeedCarHelp, una *start-up* d'èxit de lideratge femení de la província de Tarragona, són exemples de gran volada sobre el paper de la dona en el sector TIC. L'acte va comptar amb la presència institucional de Sandra Guaita, alcaldessa de Reus, i de Liliana Arroyo, directora general de Societat Digital de la Generalitat de Catalunya. per les sigles en anglès), amb expertes de la investigació, la salut i l'educació.

JORNADA DONA I NENA EN LA CIÈNCIA

Si fem visible el talent femení i donem a conèixer dones referents, podrem fomentar les vocacions femenines en estudis de l'àmbit de la ciència i la tecnologia. Per això, dediquem una jornada per promoure la presència femenina en els àmbits científics i contribuir a la generació de vocacions científiques amb motiu del **Dia Mundial de la Dona i la Nena en la Ciència** (7 de febrer).

Enguany hem organitzat la segona edició d'aquesta jornada, que va incloure la conferència «I si et diguéss que Ciència és un nom de dona?», d'Eva Miranda, matemàtica, investigadora i catedràtica de la UPC d'origen reusenc, i dues taules rodones sobre la vocació de les dones en els àmbits STEM (ciència, tecnologia, enginyeria i matemàtiques, per les sigles en anglès), amb expertes de la investigació, la salut i l'educació.



SOSTENIBILITAT I ENTORN

Tot i que la nostra activitat no té un gran impacte ambiental en comparació amb altres sectors econòmics, som plenament conscients dels reptes climàtics de la nostra societat i volem ser un exemple d'actuació responsable amb el nostre entorn.

5



A REDESSA hem enfocat la nostra gestió ambiental en l'ús eficient dels recursos, el tractament responsable dels residus i la reducció progressiva dels consums d'aigua i energia. També fomentem la mobilitat sostenible, en la mesura de les nostres possibilitats, i incloem clàusules que incorporin criteris socials i mediambientals en els contractes públics que realitzem.

Seguint el camí marcat per les actuacions fetes durant el 2024 (com, per exemple, el canvi de sistema de climatització a l'edifici de REDESSA Viver), durant aquest 2025, hem avançat cap a una millor sostenibilitat de la nostra activitat, amb noves mesures enfocades a l'eficiència energètica i la gestió de residus dels nostres edificis, la mobilitat sostenible als nostres centres d'empreses, la naturalització dels espais que ens envolten i el foment d'hàbits responsables i saludables entre les persones de la nostra comunitat.



NATURALITZACIÓ D'ESPAIS

Des de REDESSA hem continuat amb la millora de les zones enjardinades interiors i exteriors a tots els nostres centres amb criteris de resiliència climàtica i prioritant les espècies locals i menys exigents en el consum d'aigua.

A més, durant el 2026 tancarem el projecte de renaturalització dels espais exteriors del Tecnoparc, en el marc de l'estratègia per fer més atractiu el districte d'innovació. Les actuacions que volem fer en aquests espais verds tenen per objectiu afavorir els processos naturals i permetre la biodiversitat i l'entrada espontània de flora i fauna.

AIGUA I ENERGIA



12.253 m³

D'AIGUA CONSUMIDA



1.649,52 MWh

D'ELECTRICITAT CONSUMIDA



100 %

DE L'ENERGIA ELÈCTRICA QUE
CONSUMIM ÉS D'ORIGEN CERTIFICAT



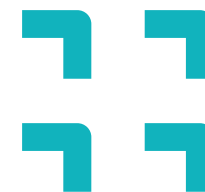
90 %

D'INSTAL·LACIONS
AMB IL·LUMINACIÓ LED

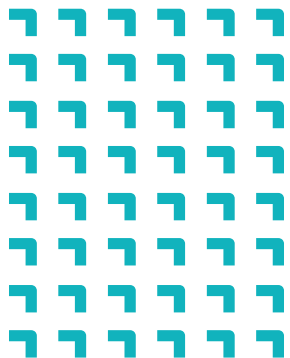


107,82 MWh

DE PRODUCCIÓ D'AUTOCONSUM SOLAR AL TECNOPARC



Com hem comentat, la nostra activitat no genera un gran impacte ambiental. Tot i això, som conscients que podem millorar alguns aspectes, com l'optimització i racionalització dels consums d'aigua i d'energia dels nostres edificis i instal·lacions, amb mesures com les que detallem a continuació.



REDUÏM EL CONSUM D'AIGUA

- » Hem executat actuacions per al **control de consum d'aigua en reg** a l'auditori exterior del Tecnoparc, que permet sincronitzar el reg amb les previsions meteorològiques i afavorir l'estalvi. El 2026 tenim previst implementar el mateix sistema a REDESSA Cepid.
- » Hem continuat instal·lant **urinaris sense aigua** a les instal·lacions de firaReus i REDESSA Tecno (80 % canviats) i REDESSA Viver (100 %). Tenim previst instal·lar-los a REDESSA Cepid durant el 2026.
- » El 2026 tenim previst aplicar diverses mesures per a la **reutilització d'aigua de pluja** i l'adaptació de pous de pluja.
- » Un altre objectiu per al 2026 és la **reutilització de l'aigua en reg** al Tecnoparc i al Cepid amb aprofitament d'instal·lacions existents en desús.

FEM REHABILITACIÓ ENERGÈTICA

Apliquem el nostre compromís amb la millora de la qualitat i la sostenibilitat als habitatges que gestionem. Per això durant el 2025 hem fet les obres de rehabilitació energètica de la promoció de **Mas Bertran I**, que ha implicat la renovació de totes les finestres i l'aïllament exterior de la façana. Amb aquesta mesura **podem reduir un 30 % la demanda energètica** d'aquests habitatges i millorar el confort de les persones que hi viuen.

D'altra banda, l'Ajuntament de Reus s'ha encarregat de les obres d'aïllament exterior dels 28 habitatges de la **Casa dels Mestres**.



SOM ENERGÈTICAMENT MÉS EFICIENTS

- » El **100 %** de l'energia elèctrica que consumim és **d'origen certificat renovable**.
- » Hem assolit el compromís de canviar el subministrament de tota l'energia verda que consumim a **Reus Energia**, comercialitzadora i productora elèctrica pública municipal.
- » La nostra **primera planta solar fotovoltaica** d'autoconsum genera **15,9 kWp** a l'edifici REDESSA Innovació.
- » Hem posat en funcionament la **nova planta solar** fotovoltaica de **300 kWp** a la coberta del Tecnoparc.
- » Estem treballant en el **projecte d'instal·lació solar** fotovoltaica de **115 kWp** a l'edifici REDESSA Cepid per iniciar la seva posada en marxa el 2026.
- » Hem aplicat millores en il·luminació interior i exterior dels nostres edificis, **finalitzant la transició a lluminàries LED** i incorporant el control intel·ligent de llum amb sensors de presència que optimitzen el consum elèctric.
- » Hem substituït el **70 %** de la il·luminació de firaReus Events per **sistemes LED**.
- » Hem fet un **estudi de climatització individualitzat** de zones de l'edifici REDESSA Tecno, on també hem substituït els equips obsolets de gestió del clima i hem instal·lat sistemes més eficients a alguns espais crítics.
- » Hem incorporat un **sistema de gestió centralitzat** amb web server als **equips de climatització VRV** (volum de refrigerant variable) dels edificis REDESSA Tecno i REDESSA Innovació, ja que estalvien energia i permeten una gestió individualitzada dels espais.
- » Hem instal·lat una **nova línia d'emergència de subministrament elèctric** a l'edifici REDESSA Cepid connectada amb el grup electrogen de l'Ajuntament.
- » Participem en la primera col·laboració publicoprivada per produir energies renovables a Reus: l'**Associació Comunitat Energètica del Polígon Agro-Reus (ACEPAR)**. Com a membres d'aquesta associació, hem cedit les cobertes de REDESSA Naus per instal·lar-hi **plaques fotovoltaïques que generaran 328,9 kWp**. L'energia generada la comprarà l'empresa municipal Reus Energia per distribuir-la a un preu més reduït.



OBJECTIUS PER AL 2026

La principal fita que preveiem per a l'any vinent és enllestir el nostre primer **Pla integral de sostenibilitat**, amb aspectes ambientals, socials i de governança, i que ens permetrà anar més enllà de les mesures per reduir el nostre impacte que hem anat implantant i que seguirem fent en totes les nostres divisions.

ÚS SOSTENIBLE DELS RECURSOS

Volem contribuir a la descarbonització de l'economia de la ciutat, i ho fem millorant la gestió dels residus que generem i fent un ús més sostenible dels recursos que consumim per la nostra activitat.

SEPEM I GESTIONEM ELS RESIDUS

La gestió dels residus està marcada pel compliment de la normativa legal i les directrius de l'Ajuntament de Reus. Per tant, separem adequadament i gestionem les fraccions dels nostres residus a través del servei municipal de recollida selectiva.

A més, aquest any hem aplicat les mesures següents:

Tenim plenament implantada la **recollida de les fraccions d'orgànica i vidre**, a més de les altres fraccions que ja separàvem (paper, envasos i rebuig).

Hem incorporat la **recollida dels RAEE** (residus d'aparells elèctrics i electrònics), que se suma a la recollida separada de piles i tòners als nostres clients dels centres d'empreses.

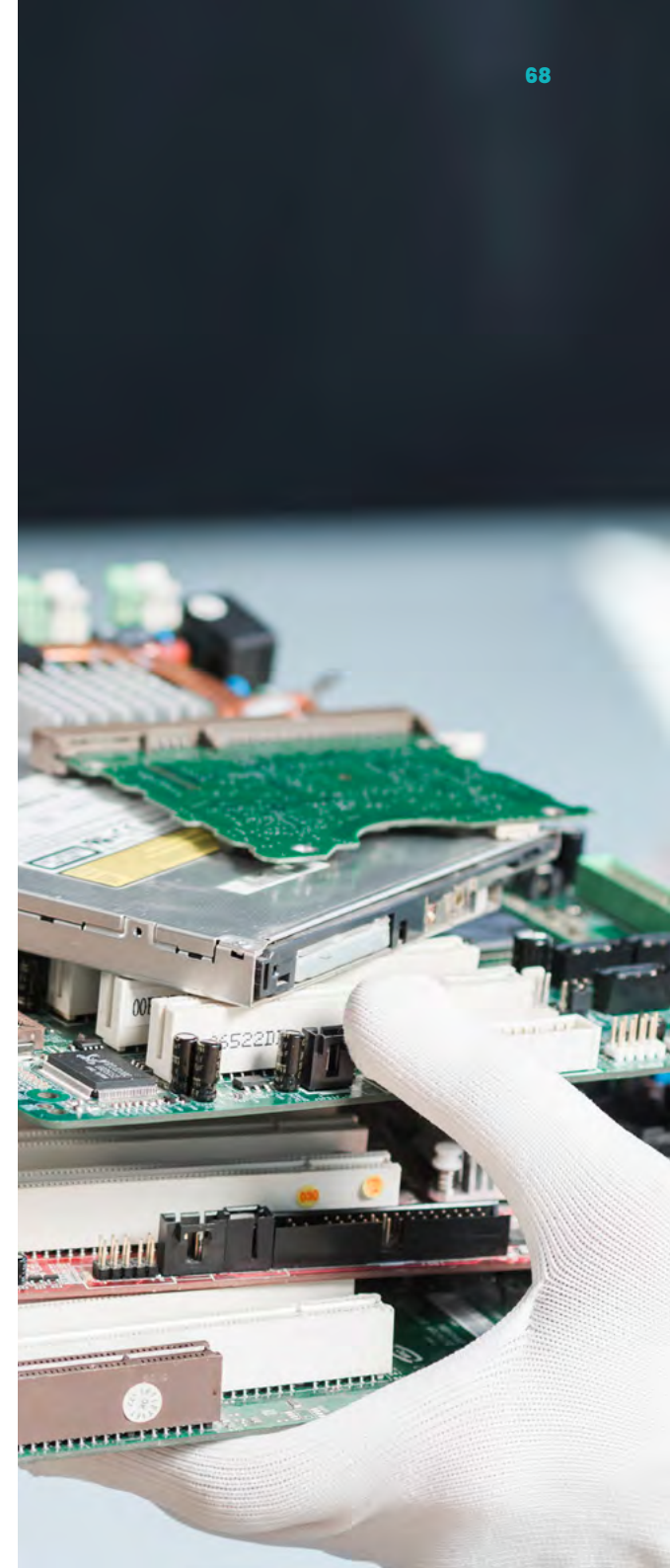
Tenim instal·lades **papereres separades per fraccions** per millorar la segregació de residus als esdeveniments de firaReus Events.

Gestionem els **residus d'un sol ús** segons la normativa vigent.

Difonem **bones pràctiques de residus** als espais dels diferents equipaments.

Respecte als residus que generem a REDESSA i que no es poden recollir separatament o reutilitzar —especialment, els derivats de l'organització d'esdeveniments a firaReus Events—, són tractats segons la normativa vigent. Aquests materials són retirats per una empresa gestora de residus certificada que n'assegura el tractament adequat. gent. Aquests materials.

Pel que fa al **malbaratament d'aliments**, des de REDESSA hem optat per incloure clàusules ambientals en la licitació dels serveis de *vending* i de càterring per evitar excedents i promoure el consum de productes d'agricultura ecològica, de proximitat i de comerç just.



CONSUM DE MATERIALS

Dins les mesures ambientals que tenim implantades, cal destacar les que busquen **minimitzar l'impacte ambiental** del consum de certs materials i fomentar la reutilització i el reciclatge sempre que sigui possible:



Som empresa mantenidora de les nostres instal·lacions, fet que ens permet ser **més eficients en la compra i el consum** de certs materials de manteniment, com ara filtres d'aire i moquetes per a les fires.



Prioritzem la **reutilització de mobiliari funcional** abans de comprar-ne de nou.



Estem **rehabilitant espais amb criteris sostenibles** per a la creació de noves oficines fent servir materials reciclats i amb menys emissions.



Aprofitem el material d'oficina per a més d'un ús.



Hem instal·lat **dispensadors d'aigua purificada** a les zones comunes per impulsar l'ús d'envasos reutilitzables i reduir l'ús d'ampolles de plàstic.



Reduïm la compra de paper fomentant la digitalització de les gestions.



FOMENTEM LA MOBILITAT SOSTENIBLE

Aquestes són algunes de les mesures de mobilitat sostenible que hem posat en marxa aquest any: :

Disposem de **4 punts de recàrrega de vehicles elèctrics** als aparcaments del Tecnoparc. trics als aparcaments del Tecnoparc.

Hem instal·lat **6 nous carregadors elèctrics** a l'edifici REDESSA Cepid.

Tres dels nostres edificis disposen **d'aparcaments per a vehicles de mobilitat personal** (patinets elèctrics i bicicletes). Tenim previst habilitar un altre aparcament per a aquests vehicles al Tecnoparc.

Incloem criteris que prioritzen l'ús de **vehicles híbrids o elèctrics** en els plecs de residus.

Tenim un **vehicle 100 % elèctric** per als serveis de manteniment.

Tot i que les nostres activitats no generen una contaminació atmosfèrica significativa, a REDESSA també implementem **accions per reduir les nostres emissions contaminants** de manera responsable, especialment les derivades del transport.



COMPROMESOS AMB EL BON GOVERN

Com a empresa municipal al servei de Reus, tenim un compromís ferm amb el bon govern. La nostra estructura organitzativa es basa en l'honestedat i la transparència, amb uns valors corporatius que garanteixen l'exemplaritat en les nostres pràctiques.

6



BON GOVERN I TRANSPARÈNCIA

Els principis que han de seguir totes les persones que formen part de REDESSA queden recollits en el nostre **Codi ètic i de bon govern**, que estableix un comportament basat en el respecte als valors següents:

Legalitat de totes les nostres actuacions.

Igualtat de totes les persones, al marge de la seva condició.

Proporcionalitat entre l'interès ciutadà, l'interès general i el societari.

Imparcialitat i objectivitat en el procés de presa de decisions.

Diligència, eficàcia i eficiència en els nostres processos i usos dels recursos públics.

Honradesa i integritat, evitant l'abús de poder i adreçant-nos al que estableix la llei.

Responsabilitat en el treball diari, en la nostra gestió i en el respecte als deures i les normes, fent rendició de comptes quan calgui.

Credibilitat en els serveis i la informació que oferim.

Confidencialitat per garantir la protecció de dades de caràcter personal.

Dedicació al servei públic.

Transparència per facilitar la màxima difusió de la informació de la nostra empresa i les nostres actuacions, d'una forma útil, veraç i clara.

Austeritat per optimitzar els recursos de l'empresa.

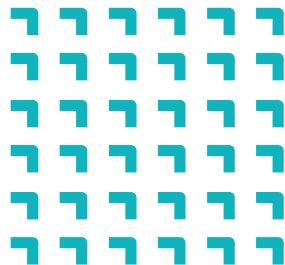
Accessibilitat per garantir la interacció amb la ciutadania d'una manera fàcil, segura i comprensible.

Volem traslladar aquests valors a les nostres empreses clients, persones usuàries o arrendatàries dels nostres serveis i espais. Per això incloem **clàusules ètiques en tots els contractes que fem a REDESSA**. Aquestes clàusules fan referència a les obligacions en matèria de transparència, ètica, integritat, igualtat, conflicte d'interessos i compliment de la legislació vigent.

BÚSTIA ÈTICA I ANTIFRAU

Per complir amb la Llei 2/2023, de 20 de febrer, reguladora de la protecció de les persones que informen sobre infraccions normatives i de lluita contra la corrupció, i com a empresa municipal amb menys de 50 persones, estem adherits al Sistema Intern d'Informació de l'Ajuntament de Reus, que inclou la [Bústia Ètica i Antifrau \(BEA\)](#). 

És un canal electrònic segur que permet a qualsevol persona fer les possibles denúncies, de forma anònima i amb garantia de confidencialitat, sobre corrupció, comportaments poc ètics o males pràctiques que resultin contràries al dret i el bon govern en relació amb la nostra activitat. Cal destacar que durant l'any 2025 **no s'ha rebut cap alerta, denúncia ni comunicació sobre la nostra activitat** en la bústia ètica municipal.



Com a empresa municipal, tota la informació sobre els contractes que subscrivim està publicada al **Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.** 

D'aquesta manera donem compliment a la legislació estatal i catalana sobre transparència, accés a la informació i bon govern, i sobre contractes del sector públic.

A més, garantim la divulgació de la nostra activitat amb la publicació d'aquesta memòria anual, les comunicacions que fem des del nostre web corporatiu i l'accés públic a les nostres principals dades institucionals, organitzatives i financeres a través del portal municipal **Reus Transparència.** 



CERTIFICACIÓ DE QUALITAT DELS NOSTRES SERVEIS

Hem assolit uns dels objectius de l'any i hem renovat la certificació **UNE-EN ISO 9001:2015**, que garanteix la gestió de qualitat de la nostra organització i dels serveis que oferim.



CERTIFICADORA ACREDITADA PER ENAC

GOVERNANÇA I ORGANIGRAMA

La governança de la nostra empresa està exercida per tres òrgans, amb unes responsabilitats i competències pròpies que s'exerceixen de dalt a baix:

JUNTA GENERAL

és l'òrgan rector de Reus Serveis Municipals, SA, el soci únic de REDESSA.

CONSELL D'ADMINISTRACIÓ

representa, dirigeix, gestiona i administra la societat, dins de l'objecte social, les normes estatutàries i la legislació mercantil.

President i conseller delegat

Josep Baiges Gispert

Administradors

Noelia Paredes González

Nil Morato Gomis

Ana Isabel Martínez Serrano

Manuel Pozo Ejarque

Carles Prats Alonso

Marina Berasategui Canals

Enric Fogàs Puig

Joan Carles Gavallda Bordes

Sara Dubois Tortajada

Mònica Pàmies Flores

Francisco Tiñena Beseran

Jordi Martí

Gerard Malet

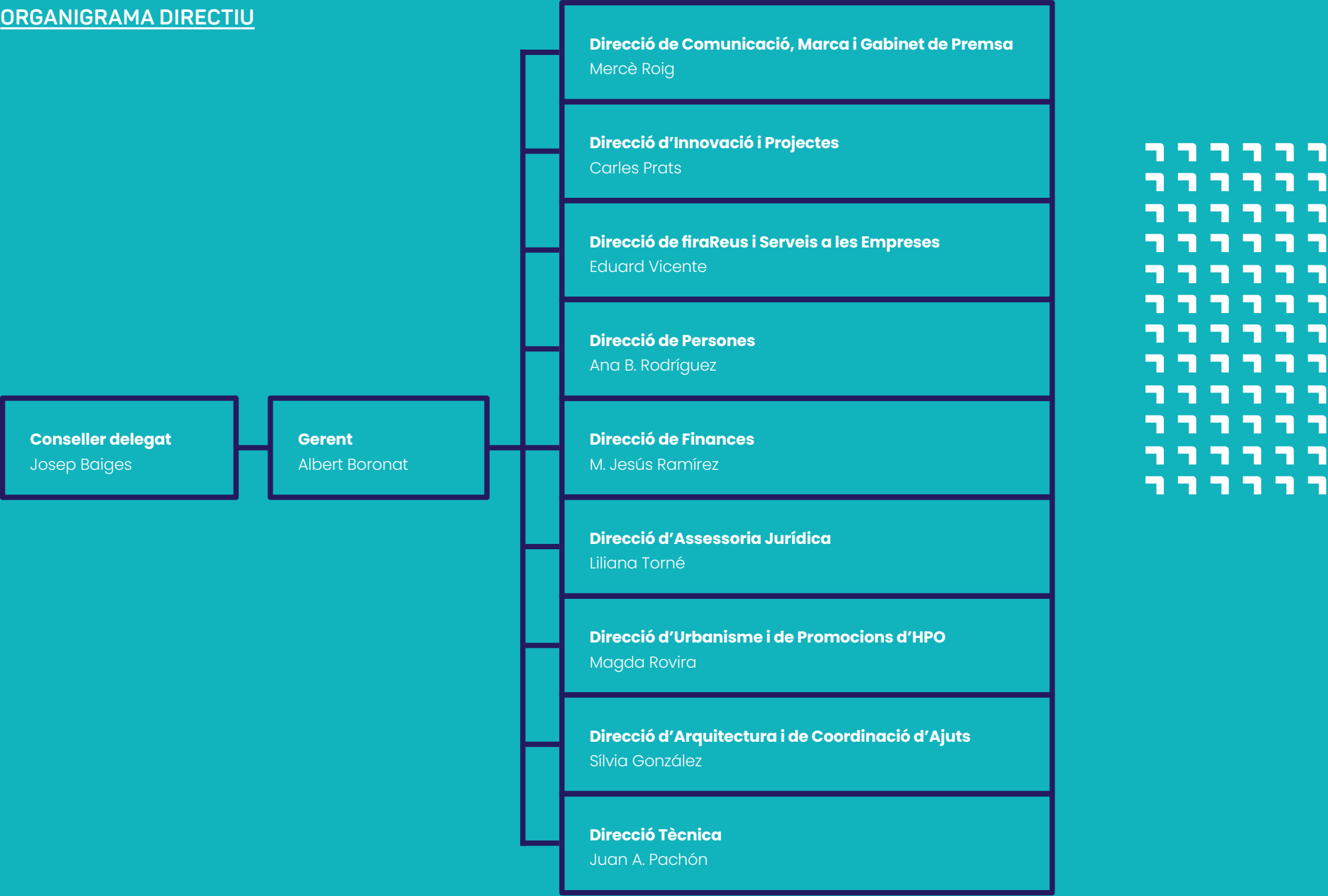
GERÈNCIA

executa i compleix els acords que ha pres el Consell d'Administració. També dirigeix supervisa els serveis i les activitats diàries de REDESSA i del seu personal.

Gerent

Albert Boronat Avià

ORGANIGRAMA DIRECTIU



GESTIÓ ECONÒMICA RESPONSABLE

LES NOSTRES PRINCIPALS DADES ECONÒMIQUES
(EL 31 DE DESEMBRE DE 2025)



7.689.971,05 €

VOLUM TOTAL DE NEGOCI

827.358,58 €

DEDICATS A INVERSIONS. PRINCIPALS INVERSIONS REALITZADES:

402.708,34 €

OBRES EN CURS

182.878,03 €

INSTAL·LACIONS

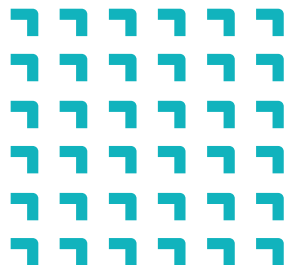
102.759,74 €

MOBILIARI

31.807,99 €

EQUIPS INFORMÀTICS





Com a societat anònima de capital íntegrament municipal, fem una **gestió responsable i eficient dels recursos econòmics**. Les principals dades econòmiques que recollim aquí demostren que la nostra activitat converteix recursos en valor per a les empreses i la ciutadania, enfocant-nos en el creixement econòmic i el retorn social.

Els nostres ingressos provenen principalment de les prestacions de serveis derivades de les nostres diferents línies d'activitat (empresa, fira, habitatge i urbanisme) i de les subvencions públiques rebudes de la Unió Europea, la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Reus, mentre que les nostres despeses són les relacionades amb el funcionament i aprovisionament necessari per a la nostra activitat, el personal o l'amortització de l'immobilitzat i altres despeses financeres.

Una adequada planificació és essencial per a l'estabilitat pressupostària. Per això l'exercici 2025 es va plantejar sobre **cinc eixos de treball**:

Implantar iniciatives transformadores.

Proporcionar nous serveis de valor afegit.

Oferir solucions personalitzades.

Impulsar els sectors estratègics.

Garantir la sostenibilitat i l'eficiència.

SOM UNA EMPRESA PÚBLICA DE MERCAT

Amb aquestes dades, podem dir que REDESSA som una empresa amb activitat de mercat, és a dir, que **financem almenys el 50 % de les nostres despeses amb ingressos de vendes o prestació de serveis al mercat**, on tenim competència. Per tant, el nostre pla de negoci és el que garanteix la viabilitat econòmica de REDESSA.

ELS NOSTRES GRUPS D'INTERÈS

Com a empresa municipal que opera al mercat de serveis empresarials i de sòl, ens relacionem amb els següents grups d'interès de forma transparent i oberta:

GRUPS D'INTERÈS	EINES DE DIÀLEG	
Ajuntament i altres administracions públiques (Diputació de Tarragona, Generalitat de Catalunya, Govern d'Espanya)	» Reunions dels responsables polítics de l'Ajuntament de Reus i de Reus Serveis Municipals » Reunions del Consell d'Administració	» Taules i grups de coordinació amb altres empreses municipals i administracions públiques » Reunions de Gerència
Agents socioeconòmics (universitats, associacions i clústers sectorials, col·legis professionals, centres de recerca, fundacions i altres entitats)	» Convenis i acords » Grups de treball per projectes	» Notícies a mitjans de comunicació » Organització de jornades i esdeveniments
Persones i empreses usuàries/ arrendatàries dels nostres serveis i espais	» Webs corporatius » Xarxes socials » Notícies a mitjans de comunicació	» Activitats de la Comunitat » Comunicats interns » Organització de jornades i esdeveniments
Empreses proveïdores de diferents serveis (formació, seguretat, manteniment, tecnologia, etc.) i consultores	» Correu electrònic/telèfon » Reunions presencials	
Persones treballadores	» Correu electrònic/telèfon » Reunions presencials » Activitats de <i>team building</i>	» Comunicats interns » Portal digital intern
Ciutadania en general	» Webs corporatius » Xarxes socials	» Notícies a mitjans de comunicació

ALIANCES SECTORIALS

Establim aliances amb diferents agents socioeconòmics i col·lectius sectorials per fomentar la col·laboració i la innovació i generar coneixement que impacti positivament al nostre territori.

APTE - ASSOCIACIÓ DE PARCS CIENTÍFICS I TECNOLÒGICS D'ESPANYA



Associació creada el 1989 per col·laborar, mitjançant la potenciació i difusió dels parcs científics i tecnològics, en la renovació i diversificació de l'activitat productiva, en el progrés tecnològic i en el desenvolupament econòmic.

XPCAT - XARXA DE PARCS CIENTÍFICS I TECNOLÒGICS DE CATALUNYA



Aquesta xarxa és un punt de contacte per a la transferència, difusió i ús del coneixement entre la comunitat investigadora i la innovadora. Integra grups i centres de recerca universitaris, centres tecnològics, incubadores d'empreses, grans empreses amb els seus centres d'R+D associats, empreses focalitzades en la innovació i noves empreses basades en el coneixement científic, tecnològic, econòmic i social de Catalunya.

FEFIC - FEDERACIÓ DE FIRES DE CATALUNYA



Organització de caràcter federatiu i d'àmbit català per a la coordinació, representació, gestió, defensa i foment dels interessos generals dels certàmens firals.

CCB - CATALUNYA CONVENTION BUREAU



Programa de l'Agència Catalana de Turisme per donar suport, assessorament i eines als professionals del turisme de reunions, congressos, convencions i viatges d'incentius (MICE).

CDCB - COSTA DAURADA CONVENTION BUREAU



Organisme públic que ofereix informació, inspiració i assessorament gratuït per a l'organització de tot tipus d'esdeveniments professionals a Tarragona, especialment del sector MICE.

APCE - ASSOCIACIÓ DE PROMOTORS DE CATALUNYA



La institució referent del sector català de la promoció i construcció d'habitatges. Compta amb més de 500 grups immobiliaris associats, que representen més de 1.000 empreses.

AIXÍ ENS COMUNIQUEM

La comunicació ha consolidat el seu paper com a palanca estratègica en la nostra projecció com a empresa municipal de l'Ajuntament de Reus. Des de REDESSA donem a conèixer la nostra activitat tant als nostres públics principals (empreses, *start-ups*, *spin-offs*, institucions, centres de recerca...) com a la ciutadania en general.

El nostre Departament de Comunicació treballa de manera transversal amb tots els departaments de REDESSA per assolir els objectius dels diferents serveis i projectes que impulsem i per reforçar la nostra imatge corporativa. Al mateix temps, potencia un estil comunicatiu pròxim, clar i orientat al servei públic, amb la voluntat de garantir l'accessibilitat i inclusivitat.

L'any 2025 hem apostat pel nomenament de Reus com a Ciutat de la Ciència i la Innovació, amb la conceptualització d'una gràfica específica, que ha permès reforçar la narrativa de ciutat i projectar els serveis de l'organització vinculats a la distinció que hem rebut.

Amb la voluntat d'oferir informació qualitativa que aportï valor per a la presa de decisions interna i per facilitar la difusió de la nostra activitat a través dels mitjans, el nostre Departament de Comunicació també ha impulsat i coordinat l'estudi «Radiografia dels perfils professionals dels centres de REDESSA i dels projectes del Parc Tecnològic i d'Innovació del Tecnoparc», realitzat durant el 2025.



915

APARICIONS A MITJANS

26.000

SEGUIDORS A LES NOSTRES
XARXES SOCIALS

359.460

IMPRESSIONS A LES XARXES SOCIALS

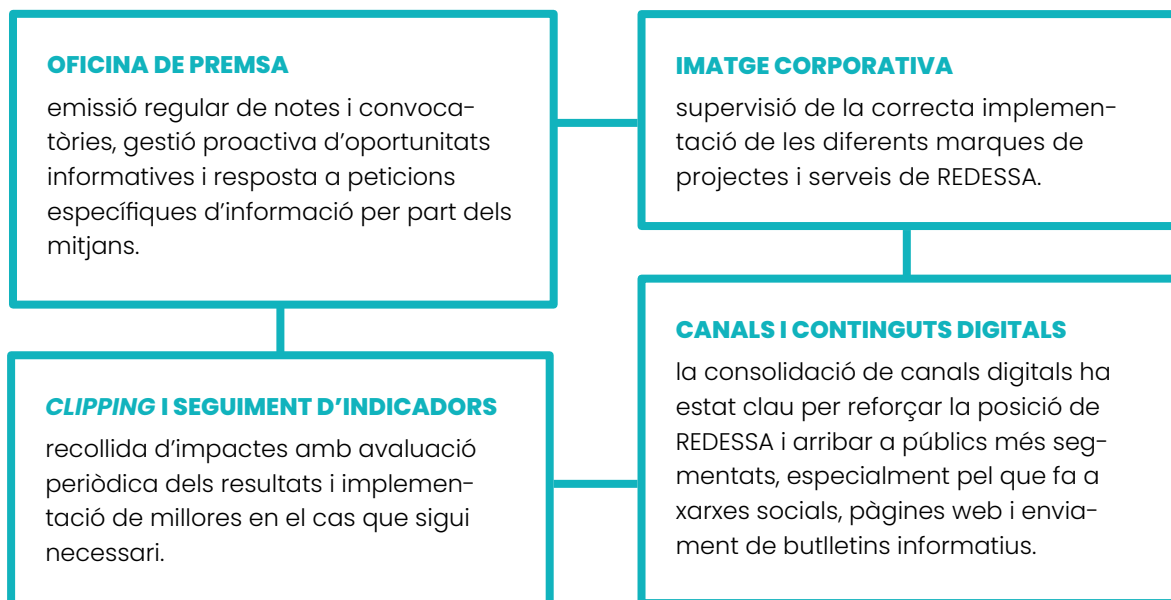
180

ENVIAMENTS DELS
BUTLLETINS

RELACIÓ AMB ELS MITJANS DE COMUNICACIÓ

Una de les tasques més rellevants del nostre Departament de Comunicació és la relació constant amb els mitjans de comunicació de referència a la ciutat i al territori. Es vol aconseguir una relació propera i un increment de l'interès periodístic per les iniciatives que desenvolupem a REDESSA.

El dia a dia d'aquest departament se centra en la gestió de:



D'altra banda, els principals canals de difusió que fem servir per comunicar-nos amb els nostres grups d'interès i la ciutadania són els següents:

Tres webs corporatius. Enguany hem fet millores tècniques, revisió de continguts i augment de la informació vinculada a innovació, talent i serveis. Increment del trànsit orgànic i de les consultes a través del web.

Xarxes socials. Durant el 2025 hem assolit un creixement sostingut, i hem aconseguit la professionalització del contingut audiovisual i la planificació segmentada per eixos temàtics, amb un augment del *reach* (abast) i l'*engagement* (participació dels seguidors).

Newsletter i comunicació segmentada. Hem incrementat la base de dades segmentades per tipologia d'usuari i activitats, i hem incorporat millores de disseny i continguts.

Audiovisual. Hem posat en marxa la producció de nous vídeos temàtics, peces informatives i continguts diversos per a campanyes.

Accessibilitat digital. Hem aconseguit simplificar els continguts, establir jerarquies clares i millorar l'experiència d'usuari.

En resum, la nostra activitat comunicadora és intensa i hem tancat el 2025 amb **915 aparicions a mitjans** (3 aparicions al dia de mitjana), que suposa un increment del 35 % respecte a l'any anterior, i 86 enviaments informatius.

ELS NOSTRES PERFILS DE XARXES SOCIALS

A les nostres xarxes socials, hem augmentat en un 6 % el nombre de seguidors i hem arribat als 26.000 entre tots els nostres perfils, amb un **33 % més d'impressions** (359.460) i un 15 % més de cobertures d'esdeveniments a les xarxes socials (147).

OBJECTIUS COMUNICATIUS PER AL 2026

El nostre Departament de Comunicació ha detectat 95 accions comunicables repartides en els nostres eixos estratègics (innovació, talent, firaReus Events, centres d'empreses i sòl, Tecnoparc, sectors estratègics, habitatge i implantació d'empreses i *softlanding*), que es presentaran al llarg del 2026.

A més, es desenvoluparà una estratègia de comunicació que potencii la marca de Reus com a Ciutat de la Ciència i la Innovació, i l'activitat que ens situa en l'àmbit del talent, la recerca i la innovació, especialment en l'ecosistema del Parc Tecnològic i d'Innovació del Tecnoparc.



REDESSA



@REDESSA

3,2k



@redessa_reus

1,2k



@RedessaReus

619



@RedessaReus

1,8k



@redessareus6947

21,4k

VISUALITZACIONS

FIRAREUS EVENTS



@fira-de-reus

1,8k



@firareus_events

3,8k



@firaReusEvents

9,8k



@firaReusEvents

3,1k



@firareusevents

154,5k

VISUALITZACIONS

HUB FOODTECH & NUTRITION

(31 DE DESEMBRE DE 2025)



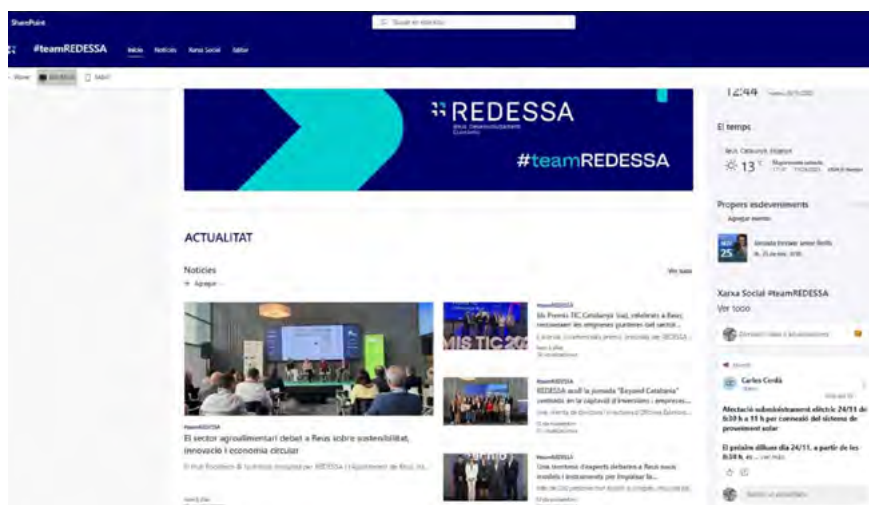
LinkedIn (@hub-foodtech-nutrition)

618

MILLOREM LA COMUNICACIÓ INTERNA

Per facilitar la comunicació interna i la cohesió de l'equip de REDESSA, aquest 2025 hem posat en marxa el **portal #teamREDESSA**, una intranet exclusiva per a la plantilla on es poden consultar notícies, aplicacions de l'àmbit de recursos humans, l'agenda d'activitats i els recursos gràfics vinculats a la imatge corporativa de REDESSA i dels diversos serveis que impulsem.

També hem incorporat al portal una xarxa social pròpia a través de la qual hem iniciat la secció «Converses», per tal que el personal de REDESSA pugui conèixer els serveis i projectes que es realitzen, i plan-
tejar consultes, dubtes i propostes de millora.

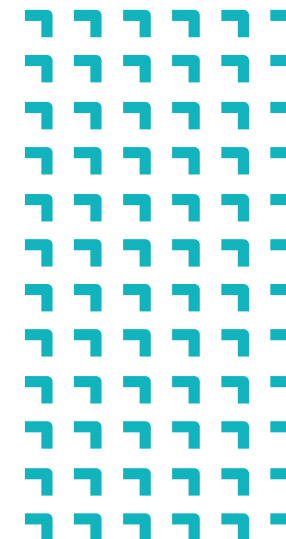


MILLORES EN ELS CANALS INTERNS

Durant l'any hem fet millores en els canals de comunicació interns a les nostres instal·lacions per a les persones que treballen a les empreses instal·lades als nostres centres. El Departament de Comunicació de REDESSA gestiona els **butlletins informatius i les pantalles fixes dels centres d'empreses**, a través de les quals es fa arribar als usuaris tota la informació relativa tant a l'activitat organitzada per a la Comunitat, com temes de gestió d'incidències, mobilitat, etc.

En correspondència amb la implantació dels plans d'autoprotecció (PAU) i d'emergències dels nostres centres, aquest 2025 cal destacar també la **renovació de tota la senyalització** que adreça els fluxos de la gent en cas d'emergència, a més de la creació d'un enllaç amb la informació més important de prevenció de riscos laborals (PRL) per adjuntar als correus electrònics de coordinació d'activitats empresarials (CAE). També s'ha fet una important tasca de renovació de la senyalització, especialment en l'edifici de REDESSA Tecno, que comprèn les instal·lacions del recinte firal i el Centre de Fires i Convencions de firaReus Events.

Finalment, hem fet una prova pilot per implantar **pantalles amb informació permanentment actualitzada als ascensors**, amb l'objectiu de fer-la extensiva a tots els nostres edificis al llarg del 2026.



LA NOSTRA CADENA DE VALOR

Com a empresa municipal hem de promoure una contractació i selecció d'ofertes que tinguin en compte la qualitat, a més del preu. Per això, apliquem **criteris ambientals i socials** en els nostres processos de licitació pública.

D'aquesta manera, des de REDESSA fem que la contractació pública sigui una eina estratègica per generar valor social, ambiental i econòmic, i que la **col·laboració amb proveïdors responsables** sigui clau per assolir els nostres objectius sostenibles i per donar compliment als principis recollits en el nostre Codi ètic i de bona conducta.



CONTRACTACIÓ PÚBLICA DEL 2025



16

LICITACIONS PRÒPIES

(INCLOU LA LICITACIÓ 14/2024, PUBLICADA EL 2025, I
TOTES LES TRAMITADES FINS AL 30 DE NOVEMBRE DE 2025)



995.178,58 €

IMPORT TOTAL ADJUDICAT
(SENSE IVA)



16

ADHESIONS
(AMB L'AJUNTAMENT
DE REUS I L'ACM)



2

ENCÀRRECS
(AMB REUS SERVEIS
MUNICIPALS)

CONTRACTACIÓ PÚBLICA RESPONSABLE

En coherència amb el compromís assumit des de l'any 2023 i d'acord amb la normativa vigent i les directrius de l'Ajuntament de Reus, durant l'any 2025 hem reforçat l'aplicació de les **clàusules ambientals, socials i ètiques** en els nostres processos de contractació pública. Aquestes mesures no són merament formals, sinó que responen a una estratègia global orientada a garantir que la despesa pública contribueixi a la sostenibilitat, la igualtat i la transparència.

La continuïtat d'aquestes clàusules és essencial per assegurar que les empreses col·laboradores comparteixin els valors que defineixen la nostra gestió: respecte pel medi ambient, protecció dels drets laborals, integritat en la presa de decisions i foment de la cohesió social. En un context de canvi climàtic, transformació digital i exigència ciutadana de més transparència, aquestes condicions actuen com a palanca per impulsar pràctiques responsables i innovadores en el sector privat.

A més, durant el 2025 hem consolidat mecanismes de seguiment i control que garanteixen el compliment efectiu d'aquestes obligacions durant tota la vigència dels contractes. No es tracta només d'incloure requisits als plecs de clàusules, sinó de verificar-ne l'aplicació real, amb declaracions responsables, auditories i eines digitals que assegurin la traçabilitat i la rendició de comptes.

COMPRA PÚBLICA D'INNOVACIÓ A REUS

La compra pública d'innovació (CPI) és un nou procediment contractual que permet a l'Administració comprar productes o serveis que encara no existeixen al mercat i que necessiten un procés de recerca i desenvolupament (R+D). Aquesta contractació millora els serveis públics, fomenta la innovació empresarial i afavoreix la competitivitat i la sostenibilitat territorial.

Durant l'exercici 2024, l'Ajuntament de Reus i REDESSA vam iniciar un procediment de CPI amb una consulta preliminar de mercat (CPM) adreçada a empreses tecnològiques. Aquesta consulta ens va donar solucions per disposar en un futur immediat d'un sistema que faci servir la intel·ligència artificial (IA) per avaluar projectes empresarials innovadors i que puguin generar un impacte significatiu, tenint en compte el model de negoci i el potencial de mercat.

Aquesta va ser una iniciativa pionera a l'Estat i a Catalunya, i és un altre exemple que demostra per què el nostre municipi ha obtingut el reconeixement com a Ciutat de la Ciència i la Innovació.



LICITACIONS I ADHESIONS

Des del mes de gener i fins al 30 de novembre de 2025 **hem publicat 16 licitacions**, de les quals només tres adjudicacions han quedat desertes, com es pot veure en el quadre següent.

LICITACIÓ	DURADA	IMPORT ANUAL (SENSE IVA) / ADJUDICATARI
(14/2024) SUBHASTA MERCADERS 4		Deserta
(1/2025) DESBROSSAMENT	1 any, prorrogable a 1+1 anys (3 anys màxim)	Deserta
((2/2025) PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS	1 any, prorrogable a 1+1+1 anys (4 anys màxim)	8.141,48 € / PREVIJOB, SL
(3/2025) CONCURS PROJECTES CEPID II	9 mesos	PBL: 351.067,89 € Publicada al DOUE (28/03/2025). En termini de presentació de la documentació de la 2a volta.
(4/2025) DESBROSSAMENT	1 any, prorrogable a 1+1 anys (3 anys màxim)	12.077,24 € + preus operacions opcionals / ASSOCIACIÓ TALLER BAIX CAMP
(5/2025) CARPES	1 any, prorrogable a 1+1 anys (3 anys màxim)	39.384,00 € / GRUPO MAESTRAT CARPAS ESPECTÁCULOS Y EVENTOS, SL
(6/2025) NETEJA	1 any, prorrogable a 1+1 anys (3 anys màxim)	258.708,55 € / ILUNION LIMPIEZA Y MEDIOAMBIENTE, SA
(7/2025) CÀTERING	1 any, prorrogable a 1+1 anys (3 anys màxim)	Import dels serveis segons les ofertes presentades per les 5 empreses homologades (SANABRAS LUNCH & SERVICES, SL; INVERSIONES EL ÁVILA 88, SL; OLIVETA'S CATERING PROJECTS, SL; AG PLANNING GOURMET, i MALLOL RESTAURACIÓ, SL)
(8/2025) BAR-CAFETERIA-FLECA REDESSA TECNO	15 anys no prorrogable	Publicada a la PSCP (15/07/2025). En termini d'adjudicació
(9/2025) ESTANDS	Fins al 30 d'abril de 2026, no prorrogable	72.858,00 € / AKROBACIA, SL
(10/2025) RESTAURANT PLAÇA MERCADAL	Fins al 31 de desembre de 2035, no prorrogable	Cànon: 240.000,00 € Publicada a la PSCP (22/10/2025)

LICITACIÓ	DURADA	IMPORT ANUAL (SENSE IVA) / ADJUDICATARI
(11/2025) MANTENIMENT MAQUINÀRIA	1 any, prorrogable a 1+1 +1+1 anys (5 anys màxim)	PBL: 3.420,11 € Publicada a la PSCP (04/11/2025)
(12/2025) MANTENIMENT GRUPS ELECTRÒGENS	1 any, prorrogable a 1+1 +1+1 anys (5 anys màxim)	Deserta
(13/2025) ELÈCTRICA I PARALLAMPS	1 any, prorrogable a 1+1 anys (3 anys màxim)	PBL: - Lot 1: 3.231,31 € - Lot 2: 3.817,44 € - Lot 3: 2.472,56 € Publicada a la PSCP (18/11/2025)
(14/2025) SUBHASTA MERCADERS 4		Pendent de publicació a la PSCP
(15/2025) SUBHASTA GARROFERS 2A I 4		Pendent de publicació a la PSCP

Entre les diferents tasques que gestiona el nostre departament jurídic, cal esmentar les adhesions amb l'**Ajuntament de Reus i l'Associació Catalana de Municipis** (ACM) en els nostres àmbits d'actuació. D'aquesta manera, entre finals del 2024 i durant l'any 2025 hem pogut participar en 16 adhesions de licitacions, entre les quals destaca la contractació dels subministraments d'energia elèctrica i gas amb un import total superior als 275.000 euros.

Finalment, i dins l'àmbit energètic, hem tramitat **2 encàrrecs a Reus Serveis Municipals** corresponents a l'autoconsum i la comercialització elèctrica de la seva divisió Reus Energia.

ADHESIONS TRAMITADES (FINS AL 30/11/2025):

- 18-2024. Alta tensió de llum (ACM)
- 1-2025. Baixa tensió de llum (ACM)
- 2-2025. Telecomunicacions (Aj. Reus)
- 3-2025. Servei de televisió local (Aj. Reus)
- 4-2025. Gas: 1a pròrroga (ACM)
- 5-2025. Pòlissa d'administradors i directius: 1a pròrroga (ACM)
- 6-2025. Subministrament d'impressió i multifunció (ACM)
- 7-2025. Central de mitjans: 2a pròrroga (Aj. Reus)
- 8-2025. Serveis auxiliars: 1a pròrroga (Aj. Reus)
- 9-2025. Internet corporatiu (Aj. Reus)
- 10-2025. Paper (ACM)
- 11-2025. Ascensors i escales mecàniques: 1a pròrroga (ACM)
- 12-2025. Pòlissa dels tècnics de construcció: 1a pròrroga (ACM)
- 13-2025. Assegurances pels danys als edificis (ACM)
- 14-2025. Llum (ACM)
- 15-2025. Gas: 2a pròrroga (ACM)

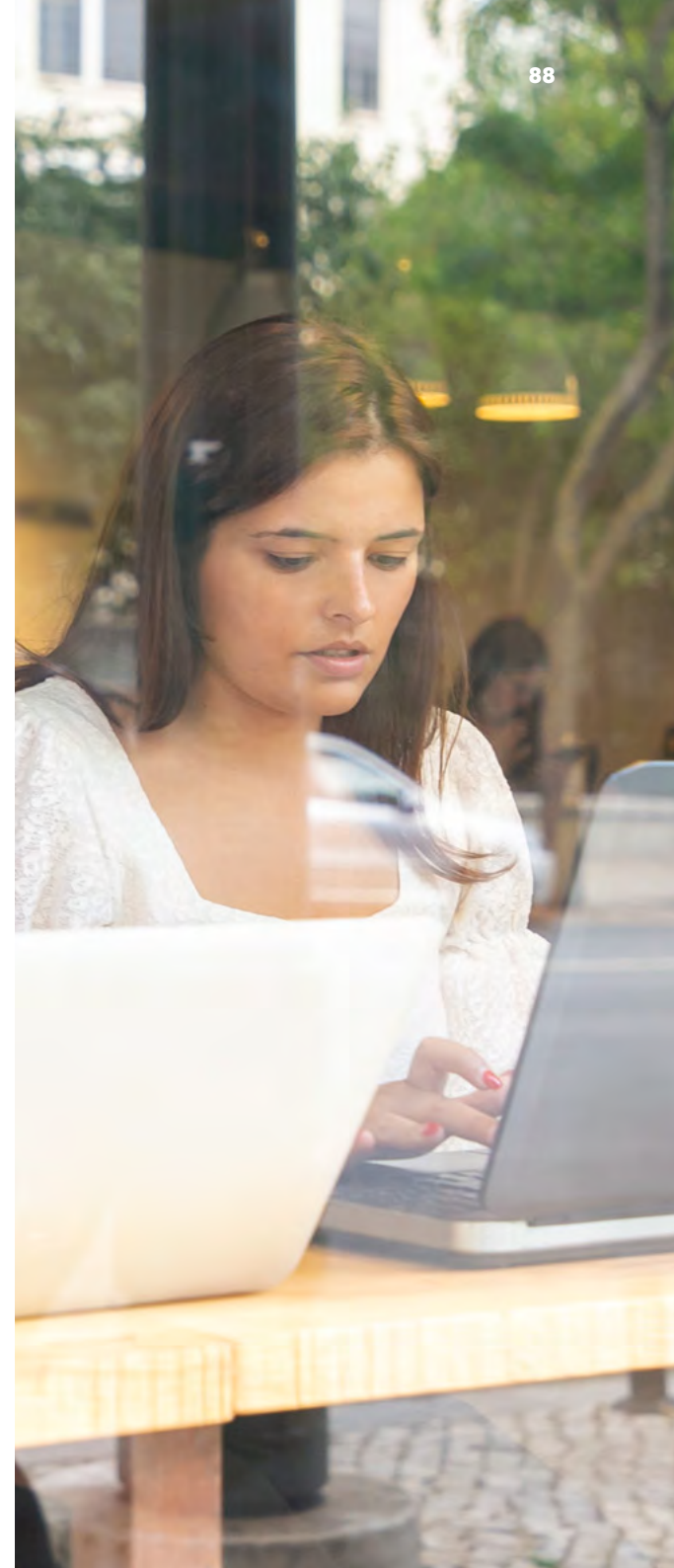
PROJECTES CLAU DEL 2025

Durant el 2025, la tasca del departament jurídic de REDESSA ha estat essencial per fer realitat diverses iniciatives estratègiques per al desenvolupament econòmic i social de la ciutat de Reus. Entre elles destaca la tramitació de la licitació del concurs de projectes amb intervenció de jurat per seleccionar la proposta de redacció de l'avantprojecte, projecte bàsic i executiu, estudi de seguretat i salut i la posterior direcció d'obres, del nou centre d'innovació i empreses **REDESSA InnoReus**.

També ha col·laborat en l'assessorament jurídic per tramitar i formalitzar la cessió del dret de superfície per a la construcció d'un **establiment hotel·ler de quatre estrelles al centre de la ciutat**, així com en la gestió de la cancel·lació de la hipoteca que gravava la nau de **l'antiga discoteca Noovo**, sense oblidar la tramitació de **la inscripció de sòls a la reserva pública** per a l'any 2025, per tal de contribuir a reforçar el compromís amb l'habitatge protegit i la cohesió urbana.

LICITACIONS PREVISTES PER AL 2026

Vigilància
Acord marc per al disseny gràfic
Estands
Navision
Obres Viewnext
Alarmes Cepid
Audiovisuals
Acord marc de ferreteria
Obres a REDESSA InnoReus
Subhasta Romà Perpinyà
Concessió de serveis de la botiga de la plaça del Mercadal
ISO
Jardineria
Laboral
Plagues



LES PERSONES, AL CENTRE

Una de les claus de l'èxit de REDESSA són les persones que formen part del nostre equip. Són elles les que atenen de forma personalitzada els clients i s'esforcen a donar un servei de qualitat en totes les línies d'activitat que oferim, des de la ciutadania que busca un habitatge social fins a l'empresa que vol establir-se en les nostres instal·lacions.

7





EQUIP PROPI



41

PERSONES (31 DE DESEMBRE DE 2025)



20 → 49 %
HOMES



21 → 51 %
DONES



66,7 %
DONES EN CÀRRECS DIRECTIUS

7

NOUS CONTRACTES INDEFINITS

FORMACIÓ



326

HORES IMPARTIDES
EL 2025

8,15

HORES/PERSONA

IGUALTAT I BENESTAR

Tot i no tenir cap obligació legal d'establir polítiques d'igualtat perquè tenim un equip de 41 persones (el mínim legal és de 50 persones), som una empresa amb un esperit igualitari: **la nostra plantilla està pràcticament equilibrada entre homes i dones**. Tampoc fem cap distinció de gènere ni en les tasques ni en la retribució salarial. Així, les dones són majoria en les categories directives, amb una presència del 66,7 %.

Comptem amb un **protocol de prevenció de l'assetjament laboral o sexual**, que garanteix una adequada actuació en cas que es produeixin aquestes conductes no desitjades en els nostres centres de treball.

Respecte als criteris d'integració, aquest any hem signat un primer conveni de col·laboració amb la **Fundació Down Tarragona** per incorporar en pràctiques una persona amb discapacitat intel·lectual i ajudar-la en la seva reinserció laboral.

MESURES PEL BENESTAR

Ens importa el benestar de les nostres persones i, per això, oferim unes bones condicions de treball, que van més enllà del que indica el Conveni col·lectiu d'oficines i despatxos que ens regeix:

- » Setmana laboral del sector públic de 37,5 hores.
- » Ampliació dels permisos retribuïts de 18 a 35 hores/any per a cada persona.
- » Flexibilitat d'entrada i sortida i compensació d'hores.
- » Protocol de vacances amb dies de lliure elecció.
- » 24 i 31 de desembre, dies festius a REDESSA.
- » Teletreball en casos específics.
- » Política de desconexió digital segons la normativa, excepte per als llocs de treball amb necessitat de disponibilitat fora de l'horari laboral habitual, com és el cas dels esdeveniments.

Cal remarcar que aquest any hem seguit avançant en l'estabilitat laboral a REDESSA amb **7 noves contractacions indefinides**. D'aquesta manera el 93 % de la nostra plantilla gaudeix d'aquesta mena de contracte estable.



HISTÒRIES QUE INSPIREN

« En canviar de departament, vaig contactar amb Recursos Humans de l'empresa per poder disposar d'un programa de coaching i aprendre nous mètodes de planificació. Aquestes sessions m'han ajudat a aplicar les eines apreses i a treballar amb més claredat i més focus.. »

Neus Barberà,
responsable de captació i comercialització

AVALUACIÓ DE RISCOS PSICOSOCIALS

Un dels eixos de la nostra política de recursos és ser propers a la nostra gent, facilitant la comunicació i l'escolta activa de les persones del nostre equip. En aquesta línia, i amb la voluntat de promoure un ambient més saludable, motivador i productiu, el 2024 vam fer una enquesta per avaluar el clima laboral a REDESSA, a partir de la qual hem pogut elaborar un estudi de riscos psicosocials.

Els resultats d'aquesta avaluació, presentats aquest 2025 a partir de les respostes rebudes del 65 % de la plantilla, ens han permès identificar els punts forts i les àrees de millora respecte a la salut laboral als nostres centres de treball.

La previsió durant el 2026 és continuar aplicant els processos necessaris de millora de clima laboral. L'objectiu és fer futures enquestes de seguiment i aconseguir més participació de la plantilla per tenir una percepció més acurada sobre les necessitats i propostes en aquest àmbit.

COHESIÓ DE L'EQUIP

La comunicació ajuda a reforçar els vincles amb les diferents persones i l'empresa. Així, a través del nou portal **#teamREDESSA** (vegeu l'apartat anterior «Millorem la comunicació interna») fomentem el diàleg i divulguem novetats i bones pràctiques laborals, consells de salut i benestar, formacions o activitats a les instal·lacions, entre altres temes d'interès.

Una de les claus per garantir un bon clima laboral és fomentar les relacions entre les persones del nostre equip amb activitats de *team building*, moltes d'elles vinculades a l'agenda de la Comunitat REDESSA.



JORNADA D'ACCIÓ AMBIENTAL DEL #TEAMREDESSA

Per celebrar el Dia Mundial del Medi Ambient (5 de juny), que enguany sensibilitzava sobre la contaminació per plàstics, el nostre equip es va sumar a la iniciativa sorgida des de la Comunitat REDESSA i en col·laboració amb l'ONG **Good Karma Projects** per conscienciar sobre aquesta problemàtica posant el focus a la platja de Salou, una de les més contaminades pels plàstics del nostre litoral. Finalitzada l'activitat, el nostre equip va gaudir d'un merescut dinar al costat del mar.

Resultats de l'acció de neteja:

3.883	2.641
residus	burilles recollides

Durant la jornada, a més de recollir residus de la sorra, es va informar les persones assistents del grau de contaminació marina:

8.000 M tones de plàstic acaben al mar cada any.

1,25 M de fragments plàstics per km² es troben al mar Mediterrani.

PROGRAMA DE FORMACIÓ GLOBAL

El nostre programa formatiu està orientat a promoure habilitats clau en l'àmbit professional i a cobrir diversos aspectes laborals i tècnics, des de la prevenció de riscos fins a cursos especialitzats per al desenvolupament de determinades feines (com, per exemple, la manipulació de càrregues o la formació en criteris de contractació segons la nova legislació).

Durant el 2025 hem impartit **326 hores de formació**, algunes d'elles obligatòries, mentre que d'altres corresponen a demandes específiques vinculades al lloc de treball. És el cas de dues persones treballadores que han pogut estudiar sengles postgraus a través de la formació bonificada.

Cal recordar que també donem suport a la formació avançada i oferim el **finançament del 50 % de la matrícula** en centres externs acreditats, tot i que aquest curs no hem tingut cap sol·licitud d'aquesta ajuda.

FORMATS PER REBRE LA IA

Volem potenciar el coneixement intern en l'ús responsable de les eines d'IA per donar resposta a una demanda creixent i, alhora, impulsar la innovació i l'eficiència de la nostra activitat. Per això, les **formacions generals en intel·ligència artificial (IA)** són el projecte més destacat per al 2026.

Aquestes formacions seran en format e-learning i tindran una durada aproximada de **100 hores**. Començarem una primera fase formativa amb **18 persones treballadores** de REDESSA, que, posteriorment, anirem ampliant a la resta de l'equi

HISTÒRIES QUE INSPIREN

◀◀ Gràcies a l'ajut a la formació concedit per REDESSA, he pogut ampliar els meus coneixements en matèria de contractació pública i compliance penal, culminant amb la realització d'un màster a la Universitat de València. Aquesta oportunitat ha representat un impuls valuós per continuar creixent professionalment i aportar més rigor i especialització a la meua feina diària. ▶▶

Marta Safont,
tècnica jurídica de REDESSA





Seu corporativa:

REDESSA Techno. Av. de Bellissens, 42, 43204 Reus

+34 977 300 304

redessa@redessa.cat

www.redessa.cat

